

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Fakulta stavební

Katedra městského inženýrství

Regenerace části sídliště ul. Urxova, Budovatelská, Porubská, Ostrava-Poruba

Regeneration of prefab housing estate Ostrava-Poruba

Student:

Bc. Denisa Tymráková

Vedoucí diplomové práce:

Ing. Regina Kuchtová, Ph.D.

Ostrava 2015

Zadání diplomové práce

Student: **Bc. Denisa Tymráková**

Studijní program: N3607 Stavební inženýrství

Studijní obor: 3607T013 Městské stavitelství a inženýrství

Téma: Ostrava-Poruba, regenerace části sídliště ul. Urxova, Budovatelská, Porubská
Regeneration of prefab housing estate Ostrava-Poruba

Zásady pro vypracování:

PPředmětem diplomové práce je navrhnout regeneraci části sídliště v městském obvodu Ostrava – Poruba ohraničenou ulicemi Urxova, Budovatelská a Porubská.

.Obsahem diplomové práce bude detailní vymezení regenerované plochy, návrh řešení zelených a komunikačních ploch stávajícího sídliště tak, aby jednotlivé plochy byly jasně určeny. Regenerace bude spočívat, kromě změn komunikací, statické dopravy a mobiliáře, také v návrhu zařízení, ploch a objektů pro využití volného času, mládeže i dospělých.

Návrh bude rámcově respektovat podmínky vládního nařízení 494/2000 Sb. „Regenerace panelových sídlišť“ a současný stav s možností další realizace případných rekonstrukcí stávajících obytných budov ev. občanské vybavenosti a možnosti dalších úprav v rámci celého sídliště.

V návrhu bude popsán současný stav a nové řešení bude v souladu s územním plánem a limity využití území. Práce bude rozdělena na část analytickou a návrhovou.
Současně bude provedeno vyhodnocení předpokládaných finančních nákladů na navržené řešení.

Diplomová práce bude zpracována v tomto rozsahu:

1. Rekapitulace teoretických východisek vztahující se k danému stupni zpracované dokumentace a řešené problematice.
2. Rekapitulace základních poznatků o vymezeném území s průzkumem a rozбором současného stavu (význam řešeného území, širší vztahy, ochranná pásma, vazba na územní plán a další) s případnou fotodokumentací.
3. Souhrnná zpráva v úrovni návrhu na územní rozhodnutí v členění na průvodní a technickou zprávu. Zpráva bude koncipována podle Zákona o územním plánování a stavebním řádu č.183/2006 Sb. s přihlédnutím na podmínky uvedené v NV 494/2000 Sb. v platném znění.
4. Součástí práce bude vyhodnocení předpokládaných finančních nákladů pro navrhované řešení (komunikace, parkovací plochy, inženýrské sítě, mobiliář, event. rekonstrukce některých objektů atd.). Přílohy budou obsahovat vyjádření správců technické infrastruktury k existenci inženýrských sítí, posouzení sídliště z hlediska počtu domů, bytů a obyvatel.

Grafická část diplomové práce:

- situace širších vztahů + územní plán
- situace s vyznačením řešeného území s popisem eventuelních problémů a vztahů v širším území
- komplexní návrh úprav vč. zeleně (urbanistický návrh)
- návrh technické infrastruktury
- návrh dopravního řešení
- návrh jednotlivých ploch s jejich určením (tj. hřiště, odpočinkové plochy apod.)
- doplňující výkresy a dokumentace vč. fotodokumentace, majetkové vztahy

Rozsah grafických prací: rozsah a náplň jednotlivých výkresů bude upřesněn v průběhu zpracování diplomové práce.

Rozsah průvodní zprávy a forma zpracování práce jsou určeny dle platných směrnic děkana Fakulty stavební a interních předpisů Katedry městského inženýrství k vypracování DP a BP.

Seznam doporučené odborné literatury:

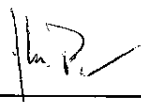
1. MARHOLD, K.: Sídla – urbanistická typologie, ČVUT, Praha 1996
2. MAIER, K.: Územní plánování, ČVUT, Praha 1996
3. HASÍK, O.: Územní plánování, VŠB-TUO FAST, 2003
4. NEUFERT, E.: Navrhování staveb, Consultinvest Praha 1995
5. Zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a navazující vyhlášky
6. Technické normy, odborné časopisy, firemní materiály, zákony a předpisy

Formální náležitosti a rozsah diplomové práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.

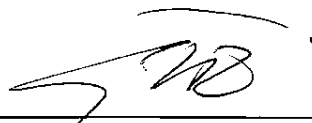
Vedoucí diplomové práce: **Ing. Regina Kuchtová, Ph.D.**

Datum zadání: 27.02.2015

Datum odevzdání: 30.11.2015



doc. Ing. František Kuda, CSc.
vedoucí katedry



prof. Ing. Radim Čajka, CSc.
děkan fakulty

Prohlašuji, že jsem celou diplomovou práci včetně příloh vypracovala samostatně pod vedením vedoucího diplomové práce a uvedla jsem všechny použité podklady a literaturu.

V Ostravě dne

.....

podpis studenta

Prohlašuji, že

- jsem byla seznámena s tím, že na moji diplomovou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. – autorský zákon, zejména § 35 – užití díla v rámci občanských a náboženských obřadů, v rámci školních představení a užití díla školního a § 60 – školní dílo.
- beru na vědomí, že VŠB – TUO má právo nevýdělečně ke své vnitřní potřebě diplomovou práci užít (§ 35 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb.).
- souhlasím s tím, že jeden výtisk diplomové práce bude uložen v Ústřední knihovně VŠB-TUO k prezenčnímu nahlédnutí a jeden výtisk bude uložen u vedoucího diplomové práce. Souhlasím s tím, že údaje o diplomové práci budou zveřejněny v informačním systému VŠB-TUO.
- bylo sjednáno, že s VŠB-TUO, v případě zájmu z její strany, uzavřu licenční smlouvu s oprávněním užít dílo v rozsahu § 12 odst. 4 autorského zákona.
- bylo sjednáno, že užít své dílo – diplomovou práci nebo poskytnout licenci k jejímu využití mohu jen se souhlasem VŠB-TUO, která je oprávněna v takovém případě ode mne požadovat přiměřený příspěvek na úhradu nákladů, které byly VŠB-TUO na vytvoření díla vynaloženy (až do jejich skutečné výše).
- beru na vědomí, že odevzdáním své práce souhlasím se zveřejněním své práce podle zákona č. 111/1987 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, bez ohledu na výsledek její obhajoby.

V Ostravě dne

.....

podpis studenta

ANOTACE DIPLOMOVÉ PRÁCE:

TYMRÁKOVÁ, D. *Regenerace části sídliště ul. Urxova, Budovatelská, Porubská, Ostrava-Poruba*: diplomová práce. Ostrava: VŠB – Technická univerzita Ostrava, Fakulta Stavební, Katedra městského inženýrství, 2015. 55 s.

Vedoucí diplomové práce: Ing. Regina Kuchtová, Ph.D.

Tématem diplomové práce je návrh regenerace části sídliště ohraničené ulicemi Urxova, Budovatelská a Porubská v Ostravě-Porubě. Cílem návrhu je zkvalitnění životního prostředí místním obyvatelům, které nebylo nijak upravováno od vzniku sídliště v 50. let minulého století a tudíž neodpovídá dnešním požadavkům.

Na základě provedených analýz současného stavu jsem vyhodnotila nejzávažnější problémy tohoto území a ve svém návrhu se je snažila odstranit. Jde především o navýšení nevyhovujících kapacit odstavných stání, obnovu a vytvoření nových komunikací pro pěší dopravu, úpravu zeleně, vytvoření nových ploch pro volnočasové aktivit různých věkových skupiny obyvatel a návrh nového veřejného osvětlení.

Samotný návrh je vypracován v jedné variantě a koncipován tak, aby byl reálně dostupný městu. Součástí je i orientační cenový odhad nákladů. Návrh je také ovlivněn současně zrekonstruovanou sousední ulicí Matěje Kopeckého.

Klíčová slova:

Regenerace

Sídliště

Parkování

Veřejné prostranství

ANNOTATION OF THESIS:

TYMRÁKOVÁ, D. *Regeneration of prefab housing estate Ostrava-Poruba*: diploma thesis. Ostrava: Technical University of Ostrava, Faculty of Civil Engineering, Department of Urban Engineering, 2015. 55 s.

Supervisor of thesis: Ing. Regina Kuchtová, Ph.D.

The aim of the presented diploma thesis is to propose the regeneration of housing estate, located between Urxova, Budovatelská and Porubská Street. Main goal of mentioned proposal is based on an improvement of environment for local citizens, because the housing estate has not been repaired or upgraded since 1950s.

I have performed many analysis of current status and determined the most important issues which have to be solved. The possible solution is suggested with the emphasis especially on increasing number of parking lots, recovery and formation of new walkways, regeneration of green parks, creating new places for leisure-time activities and new public lightings.

The proposal of the regeneration of housing estate is made to be realizable and affordable. It also contains rough estimation of the whole budget. The project is also influenced by the reconstruction of nearby Matěje Kopeckého Street.

Keywords:

Regeneration

Housing estate

Parking

Concourse

SEZNAM ZKRATEK A SYMBOLŮ:

| | |
|-----|------------------------|
| č. | číslo |
| ČSN | česká technická norma |
| ČSU | český statistický úřad |
| MJ | měrná jednotka |
| Sb. | sbírka zákonů |
| ul. | ulice |
| VO | veřejné osvětlení |

OBSAH:

| | | |
|--------|---|----|
| 1. | Úvod | 10 |
| 2. | Teoretická východiska | 11 |
| 3. | Informace o řešeném území | 14 |
| 3.1 | Základní údaje | 14 |
| 3.2 | Historický vývoj Poruby | 14 |
| 3.3 | Demografický vývoj | 19 |
| 4. | Analytická část | 20 |
| 4.1 | Seznam vstupních podkladů | 20 |
| 4.2 | Vymezení řešeného území | 20 |
| 4.3 | Územní plán | 21 |
| 4.4 | Limity území | 22 |
| 4.5 | Majetkoprávní vztahy | 23 |
| 4.6 | Současný stav sídliště | 23 |
| 4.6.1 | Bydlení | 23 |
| 4.6.2 | Charakteristika terénu | 24 |
| 4.6.3 | Dopravní řešení | 24 |
| a) | Statická doprava | 24 |
| b) | Komunikace pro pěší | 25 |
| c) | Návaznost na městskou hromadnou opravu | 26 |
| 4.6.4 | Veřejná zeleň | 26 |
| 4.6.5 | Plochy pro volnočasové aktivity | 26 |
| 4.6.6 | Mobiliář | 27 |
| 4.6.7 | Veřejné osvětlení | 27 |
| 4.6.8 | Odpadové hospodářství | 28 |
| 4.6.9 | Stávající inženýrské sítě | 28 |
| 4.6.10 | Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území | 29 |
| 4.7 | SWOT analýza | 29 |
| 5. | Návrhová část | 30 |
| 5.1 | Cíle návrhu | 30 |
| 5.2 | Návrh řešení jednotlivých úprav | 30 |
| 5.2.1 | Návrh obytné zóny | 30 |

| | | |
|--------|---|----|
| 5.2.2 | Dopravní řešení | 31 |
| a) | Statická doprava | 31 |
| b) | Komunikace pro pěší | 34 |
| c) | Křižovatky | 35 |
| d) | Cyklistická doprava | 35 |
| 5.2.3 | Návrh veřejné zeleně | 36 |
| 5.2.4 | Návrh plochy pro volnočasové aktivity | 36 |
| 5.2.5 | Návrh školního hřiště | 39 |
| 5.2.6 | Návrh mobiliáře | 39 |
| 5.2.7 | Návrh veřejného osvětlení | 40 |
| 5.2.8 | Odpadové hospodářství | 41 |
| 5.2.9 | Inženýrské sítě | 41 |
| 5.2.10 | Bezbariérové řešení | 41 |
| 5.2.11 | Požární bezpečnost | 42 |
| 6. | Orientační propočet nákladů | 43 |
| 7. | Závěr | 47 |
| 8. | Seznam použité literatury | 48 |
| 9. | Seznamy tabulek | 50 |
| 10. | Seznam obrázků | 51 |
| 11. | Seznam grafů | 53 |
| 12. | Seznam příloh | 54 |
| 13. | Seznam výkresové části | 55 |

1. ÚVOD

Diplomová práce se zabývá regenerací části sídliště v městském obvodu Ostrava-Poruba. Řešené území je ohraničeno ulicemi Urxova, Budovatelská a Porubská. Toto sídliště vzniklo při výstavbě I. stavebního obvodu tzv. „hornického sídliště“ v roce 1954. V řešeném území se nacházejí převážně dvouletkové domy, které vznikaly během stavební obnovy a dvouletého hospodářského plánu po druhé světové válce. Tzv. dvouletky se tehdy stavěly jako typizované blokové obytné domy o více patrech s valbovou nebo sedlovou střechou. Fasáda je zpravidla tvořena hrubou strukturovanou omítkou okrové barvy. Funkčnost těchto domů převládala nad formou provedení.

Důvodem regenerace je právě to, že tohle území nebylo od svého vzniku nijak zásadně upravováno a nerespektuje dnešní nároky na stále se rozvíjející dopravu ani neodpovídá požadavkům na pohodlný život místních obyvatel.

Práce se skládá z analytické a návrhové části. Díky analýze současného stavu jsem vyhodnotila problémy řešeného území. Mezi ty nejzávažnější patří nedostatečné množství odstavných míst, špatný stav veškerých zpevněných ploch, absence komunikací pro pěší dopravu, chybějící místa určena pro umístění odpadových kontejnerů, absence dětských hřišť a jiných ploch pro volnočasové aktivity a zastaralé veřejné osvětlení. Podkladem pro analytické rozborů jsou: územní plán města Ostravy, katastrální mapa, vyjádření správců sítí, fotodokumentace a platná legislativa.

Cílem návrhu je napravit neuspokojivý stav sídliště a odstranit tak výše jmenované problémy. Návrh je ovlivněn současně zrekonstruovanou sousední ulicí Matěje Kopeckého se snahou vytvoření jednotného stylu území. Nejdůležitějším bodem je vyrovnání deficitu odstavných stání. Dále vytvoření nových chodníků pro pěší dopravu, poloveřejného prostoru před dvouletkami s dětským hřištěm a posezením s novým mobiliářem, návrh zeleně, dalších ploch pro volnočasové aktivity různých věkových skupin a nového veřejného osvětlení.

Vypracovaná dokumentace odpovídá svým obsahem zákonu o stavebním řádu č. 183/2006 Sb. s přihlédnutím na podmínky uvedené v nařízení vlády 494/200 Sb, o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.

2. TEORETICKÁ VÝCHODISKA

URBANISMUS

Jedná se o vědní obor, který se zabývá umělým životním prostředím. Předmětem zájmu je utváření metod, postupů a činností, které vedou k usměrňování lidského osídlení. Je využíván při tvorbě měst, obcí, ale i krajiny. Urbanismus tvoří technickou i estetickou stránku díla a je řešen teoreticky i prakticky. [2]

ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Územní plánování je nástrojem veřejné správy, který slouží k regulaci využití území umělého životního prostředí. Cílem je zlepšení vybavení a funkce území a zároveň zajištění přírodních a civilizačních hodnot, dle ekologických, kulturních, stavebně technických a ekonomických kritérií. [2]

SÍDLO

Jako sídlo považujeme každý sídelní útvar, který má složky trvalého bydlení s potřebným vybavením a výrobním zařízením i službami, které dávají základní předpoklady pro společenský život lidí. [3]

SÍDLIŠTĚ

Sídliště je souhrn budov převážně obytného charakteru. Můžeme v něm nalézt i malé obchody, školy či parky. Sídliště tvoří vícepatrové obytné budovy a je součástí obce.

Pro účely diplomové práce rozumíme podle vládního nařízení č. 494/2000 Sb. pod pojmem panelové sídliště ucelenou část území obce zastavěnou bytovými domy, které jsou postavené pomocí panelové technologie, o celkovém počtu nejméně 150 bytů. [8]

REGENERACE

Regeneračními zásahy do stávajících objektů, jejich souborů i částí sídel dochází k podstatnému středně i dlouhodobému zhodnocení lokality uvnitř objektů i ve vnějším prostředí. Regenerace v podstatně nemění urbanistickou skladbu. Smyslem zásahu je splnit požadavky obyvatel sídla na jejich pracovní, obytné i rekreační prostředí, na technickou infrastrukturu i umístění dopravy. Rozlišujeme tři stupně regenerace: renovace, modernizace a rekonstrukce. [4]

OBYTNÁ ZÓNA

Jedna se o místní nebo účelovou komunikaci se smíšený provozem, která přizpůsobuje provoz vozidel pobytové funkci přilehlé zástavby. V obytné zóně se všichni účastníci provozu dělí o společný prostor za určitých podmínek. Řidič smí jet maximální rychlostí 20 km/h a musí dbát zvýšené ohleduplnosti chodců. Chodci smí používat cestu v celé její šířce a mohou na ni provádět různé aktivity, ale musí umožnit vozidlům jízdu. [1]

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Regulují možnosti provádění změn v řešeném území. Omezují nebo podmiňují umístování staveb, využití území a opatření v území. Jsou dány v textové i grafické podobě. [2]

VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

Slouží ke každodenní rekreaci a společenským aktivitám obyvatel daného území. Je určeno svým umístěním, velikostí a vybavením. Jsou dány čtyři typy veřejných prostranství: páteřní, centrální, obslužná a umístěná ve volně struktuře. Jsou to všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení. [6]

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Technickou infrastrukturou rozumíme souhrn ploch, nadzemních i podzemních staveb, které napomáhají k bezproblémovému provozu daného území. Jde především o vedení vodovodu,

kanalizace, plynu, zásobování elektrickou energií, teplem a telekomunikacemi. Dále zde patří i dopravní zařízení a prostředky sloužící k ochraně lidí a přírody. [2]

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Zahrnuje všechny stavby pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení a slouží pro přepravu lidí, zboží a informací. [11]

STATICÁ DOPRAVA

Neboli doprava v klidu řeší parkování a odstavování vozidel. Parkování je krátkodobé umístění vozidla mimo jízdní pruhy pozemní komunikace po dobu nákupu, návštěvy, zaměstnání nebo naložení a vyložení nákladu. Odstavování je dlouhodobé umístění vozidla mimo jízdní pruhy pozemní komunikace zpravidla v místě bydliště provozovatele vozidla po dobu, kdy jej nepoužívá. [9]

3. INFORMACE O ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

3.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Statutární město Ostrava se skládá z 23. městských obvodů. Řešené území leží v severozápadní části, Ostravě-Porubě, a je druhým nejlidnatějším obvodem tohoto města. Své obydlí zde nachází 67 365 obyvatel (údaj k 31. 12. 2014). Poruba se rozprostírá na ploše 1 317 hektarů a leží na území Ostravské pánve, kde převládá mírně teplé klima. Historie tohoto území sahá až do 14. století, kdy zde stála malá zemědělská vesnička. Velkou proměnou prošla po druhé světové válce. Bylo zde vystavěno hornické sídliště v architektonickém stylu socialistického realismu tzv. sorely a počet obyvatel rapidně vzrostl. Poté se roku 1957 Poruba definitivně připojila k městu Ostrava. V současnosti Poruba funguje jako soběstačné město s veškerou potřebnou občanskou vybaveností. [12]



Obr. 1 Heraldický znak městského obvodu Poruba, [13]

3.2 HISTORICKÝ VÝVOJ PORUBY

Dnešní obraz Ostravy-Poruby, jakožto nejhezčí částí celého města Ostravy, nevypadal vždy jako dnes. Toto území muselo projít dlouhou cestou proměn, než dosáhlo dnešní podoby.

Městský obvod Ostrava-Poruba vyrostl z malé zemědělské vesničky. V dávných dobách na tomto místě stávaly husté lesy, které byly porubány po stranách tamějšího potoka, aby uvolnily místo pro rozrůstající se obec. Odtud pochází jméno zde protékající říčky, Porubky, i název obce, Poruba. Nejstarší zpráva o vsi je nám známa už z roku 1393, ale její dějiny sahají pravděpodobně ještě hlouběji. V období husitských válek Poruba náležela k Třebovicím,

kterým vládly pánové z Kravař. V 16. století obec vlastnil Ondřej Bzenec z Markvartovic, který Porubu odpoutal od Třebovic a rozšířil o další území, což znamenalo pro Porubu značný rozvoj. V roce 1573 si Ondřej Bzenec na místě tehdejší tvrzi postavil své sídlo, renezanční zámek. Po jeho smrti ves změnila několikrát majitele, až do roku 1720 kdy přichází rod Wilczků. Ti odkoupily další území a vytvořili tehdy největší panství na Ostravsku. V 18. i 19. století si Poruba zachovávala svůj zemědělský ráz i přes velký rozvoj průmyslu Moravské Ostravy. Lidé se živili převážně zemědělstvím či jinými živnostmi a později prací v tamější továrně Ignáce Blažeje na nábytek. V období 1. světové války si Poruba prošla nelehkým časem, kdy bylo poznamenáno nejen obyvatelstvo, ale také tehdejší školství. V období první republiky nastal rozvoj ve stavebnictví. Stavěli se nové domy a budovali nové dopravní spojení. Důležité bylo napojení na Severní dráhu Ferdinandovu.

Dne 9. října 1938 byla obec obsazena nacistickými vojáky a připojena k Německu. Uteklo odtud okolo 200 lidí, mizeli české nápisy, zhoršovali se hospodářské poměry a poklidné žití upadalo. Od roku 1945 německé obyvatelstvo a později i vojsko začínalo ustupovat. V dubnu přicházelo sovětské vojsko s cílem osvobodit Ostravu. To se stalo 27. dubna, kdy Porubu napadla letecká armáda, která zničila nepřátelská vojska, ale také velkou část obce. Škody byly tehdy odhadnuty na 37 milionů korun.



Obr. 2 Náměstí v Porubě, r. 1913, zleva: Národní škola, Kostel sv. Mikuláše, Obecní dům, [14]



Obr. 3 Porubský zámček s rybníčkem a parní drahou před válkou, [14]



Obr. 4 Náměstí v Porubě, r. 1945, vlevo Obecní dům, [14]

Ihned po osvobození se začalo se stavební renovací domů, silnic, mostů a veřejných budov. Nastal velký problém s nedostatkem bytů pro válkou poškozené rodiny. Na bytových úřadech v Ostravě bylo podáno 8 061 žádostí o byty, avšak vyhověno bylo jen 2 872 z nich. Další nátlaky na výstavbu bytů vznikaly s rozvíjejícím se průmyslem. Ostrava musela rozšířit své ubytovací kapacity a vznikaly velké nároky na urbanistický rozvoj aglomerace. V letech 1950-1951 započala koncepční urbanistická příprava, která byla obrovským přínosem pro systematický rozvoj výstavby na Ostravsku, ale také znamenala do jisté míry položení základů novodobého urbanismu v Československé republice. V těchto letech byla také zpracována první rajónová studie výstavby socialistických měst kolektivem odborníků vedeným ing. arch. Vladimírem Medunou.

Výstavba bytů se v roce 1948 přesunula na západ, do zemědělské obce Poruby, kde vyrostlo hornické sídliště o 1 400 bytech. Porubu vybrali pro výstavbu nejen díky dostatku prostoru na pozemcích bývalého velkostatku J. Wilczka, které přešly po znárodnění do majetku Ostravsko-Karvinských dolů, ale hlavně také proto, že tato oblast není zasažena důlní činností. Dalším faktorem byly jihozápadní větry, které všechny odpadní látky vypouštěné z továren odnášely směrem od území. Měla zde vyrůst Nová Ostrava, která by nahradila centrum města v Moravské Ostravě, pod kterým se nacházela ložiska uhlí. Projekt, který zahrnoval v Porubě výstavbu bytů pro 100 000 obyvatel, byl dokončen v roce 1952. V tomto roce se se samotnou výstavbou v duchu socialistického realismu také začalo, naplněna však byla pouze kapacita pro cca 80 000 obyvatel. Proces výstavby byl rozdělen do I. – VIII. stavebních obvodů. První stavební obvod začínal Obloukem, který měl být vstupní branou do Nové Ostravy. Obvod byl dostavěn roku 1954 a měl pojmout až 18 000 obyvatel. Nachází se zde obytné domy postavené v klasicizující architektuře socialistického realismu. Hlavní třída měla tvořit osu nově vznikající zástavby. Po obou jejích stranách byla obklopována mohutnými domy s průlezy. Se stavbou druhého obvodu se začalo v roce 1955 a měl obsahovat 3 564 bytových jednotek. Oproti ostatním šesti obvodům jsou první dva mnohem bohatší. Jejich monumentálnost je doplněna řadou architektonických detailů ve formě říms, balustrád, sgrafit a maleb. Často se zde objevovaly motivy dělnického charakteru. Poruba se stávala příjemným místem k žití, obyvatelé dojížděli za prací do Vítkovic a Nové Huti. Z tohoto důvodu byla vystavěna Rudná a zaváděny nové autobusové a tramvajové linky. V roce 1957 se Poruba stala součástí Ostravy. [5], [14]



Obr. 5 Letecký pohled na Oblouk, [7]



Obr. 6 Vstupní brána do Nové Ostravy, Oblouk, [7]

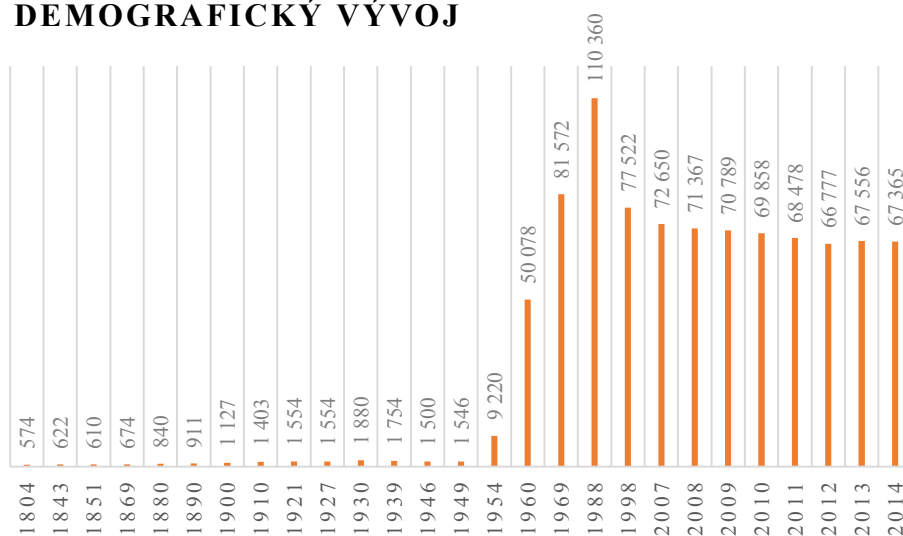


Obr. 7 Hornické sídliště, [7]

3.3 DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ

Z pouhých 574 vesničanů, kteří zde žili na počátku dějin, se dnes Poruba může chlubit přibližně 70 tisíc obyvatel. Až do počátku II. světové války se obyvatelstvo rozšiřovalo pomalým rovnoměrným tempem, až na necelých 2 tisíce. Válka zapříčinila odchod části obyvatelstva, proto počet mírně klesl. Poté se začalo s výstavbou Nové Ostravy a obyvatelstvo se rapidně rozrůstalo, až přesáhlo hranici 100 tisíc. Po sametové revoluci lidí opět ubývalo, až do roku 2010, kdy počet přesáhl hranici 70 tisíc obyvatel. V posledních letech občanů Ostravy-Poruby pořád mírně ubývá. [15]

DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ



Graf 1 Demografický vývoj Poruby, [15], [16]

4. ANALYTICKÁ ČÁST

Diplomová práce je dle zadání rozdělena na část analytickou a návrhovou, současně však obsahově respektuje průvodní a technickou zprávu v úrovni návrhu na územní rozhodnutí. Zpráva je koncipována podle Zákona o územním plánování a stavební řádu č. 183/2006 Sb. a dodržuje podmínky vládního nařízení 494/200 Sb.

4.1 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Podkladem pro zpracování diplomové práce byl územní plán města Ostravy, územně analytické podklady, katastrální mapa, ortofotomapa, vyjádření správců inženýrských sítí, fotodokumentace a platná legislativa. Fotografie v analytické části bez uvedeného zdroje jsou pořízeny autorem.

4.2 VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území se nachází v blízkosti známé budovy Oblouku v Ostravě-Porubě. Část sídliště je vymezena ulicemi Urxova, Budovatelská a Porubská. Typickým znakem tohoto území jsou zdejší tzv. dvouletkové domy. Kromě převažující bytové funkce se zde také nacházejí malé firmy, jazykové gymnázium a budova transformovny společnosti ČEZ Distribuce a. s.



Obr. 8 Vymezení řešeného území

Tab. 1 Základní údaje

| ZÁKLADNÍ ÚDAJ | ROZLOHA/POČET |
|--------------------|---------------------------|
| Celková rozloha | cca 57 300 m ² |
| Zastavěná plocha | cca 9 790 m ² |
| Počet bytů | 312 bytů |
| Počet obyvatel | cca 693 obyvatel |
| Parkovací stání | 135 míst |
| Odstavné stání | 0 míst |
| Stání pro invalidy | 9 míst |

4.3 ÚZEMNÍ PLÁN

Dle platného územního plánu města Ostravy, vydaného dne 21. 5. 2014, je řešené územní charakterizováno, jako *Bydlení v bytových domech* viz výkres č. 2 *Územní plán*. Pro tento typ území platí následující regulativy:

Území slouží:

- bydlení v bytových domech v blokové a sídlištní zástavbě městského charakteru. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické intenzivní vícepodlažní převážně bytovou zástavbou o výškové hladině vyšší než 3 nadzemní podlaží. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby.

Hlavní využití:

- bytové domy.

Přípustné využití:

- základní občanské vybavení do 2 000 m² zastavěné plochy, např. místní správa, školky, základní školy, služby, obchodní, stravovací, společenská, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, sportovní zařízení
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště, hromadné podzemní a nadzemní garáže pro osobní automobily, zastávky MHD, technická infrastruktura
- inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery pro komunální odpad, veřejné prostory, plochy zeleně a vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- občanské vybavení přesahující 2 000 m² zastavěné plochy, maximálně však do 3 000 m² zastavěné plochy, např.: zařízení obchodu, služeb, veřejné správy, administrativní, vzdělávací, ubytovací, sociální, sportovní a volnočasová, společenská, kulturní, církevní, sběrný dvůr, rodinné domy, sakrální stavby, stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

4.4 LIMITY ÚZEMÍ

Podle mapy limitů znázorněné ve *výkrese č. 3 Limity území* převzaté z územně analytických podkladů Statutárního města Ostravy je oblast limitována pouze ochrannými pásmy vedení inženýrských sítí. V této oblasti se také nachází zděná transformační stanice do 52 kW, která má dle správce sítě elektrického vedení, společnosti ČEZ Distribuce a. s., ochranné pásmo 2 m.

4.5 MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

Veškeré nezastavěné plochy, kromě Jazykového gymnázia Pavla Tigrida, jsou ve vlastnictví Statutárního města Ostrava. Tato škola včetně pozemku patří Moravskoslezskému kraji. Vedle školy se nachází objekt transformovny společnosti ČEZ Distribuce a. s. Bytové domy jsou převážně ve vlastnictví firmy RPG Byty, s. r. o., zbylá část náleží družstvům. Konkrétní vlastnictví výše zmíněných pozemků a staveb jsou znázorněny na *výkrese č. 4 Majetkoprávní vztahy*.

4.6 SOUČASNÝ STAV SÍDLIŠTĚ

Dnešní stav sídliště je v nevyhovujícím stavu. Od svého vzniku v 50. letech minulého století zde neproběhli větší úpravy. Sousední území již byly částečně zregenerovány a i tahle část by zasloužila úpravu.

4.6.1 BYDLENÍ

V řešeném území se nachází zástavba 6 dvouletkových domů o třech nadzemních podlažích, přičemž každý dům má 24 bytů. Ostatní zástavba je vyššího charakteru, skládá se z 5 nebo 6 nadzemních podlaží. Celkem se v této lokalitě vyskytuje 312 bytů. Dle českého statistického úřadu proběhlo roku 2011 sčítání lidu, domů a bytů v Moravskoslezském kraji. Po analýze výsledků charakterizoval ČSU úroveň bydlení v obytných bytech podle druhu domu. Výsledkem bylo zjištění, že počet osob bydlících v 1 bytě bytového domu je 2,22 osob/byt. [17] Tudíž celkový počet obyvatel bydlících v řešeném území je dle statistik cca 693 osob. Dle mého názoru je tato lokalita pro bydlení velmi dobrá. Pozitivní stránku vidím v dobré dopravní dostupnosti, blízkosti veškerého občanského vybavení, včetně množství školských zařízení a nemocnice. Nedostatkem je nevhodný mobiliář, absence ploch pro volnočasové aktivity a další vybavení.



Obr. 9 Dvouletkový dům



Obr. 10 Dům ve stylu sorely v jižní části

4.6.2 CHARAKTERISTIKA TERÉNU

Území je převážně rovinatého charakteru. Pouze jižní část vnitrobloku, u Oblouku, je mírně ve svahu. Uprostřed toho prostoru je však srovnaná plocha, která by se dala dobře funkčně využít.

4.6.3 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Sídliště je dostupné ze dvou hlavních komunikací, z ul. Porubské a nábřeží Svazu Protifašistických bojovníků. Doprava uvnitř řešeného území je řešena převážně jako jednosměrná. Ulice Budovatelská a Urxova jsou obytnou zónou. Nevyhovující jsou šířky 2 pozemních komunikací. Jednou z nich je cesta vedoucí k transformovně ze severní strany, jejíž šířka odpovídá jednosměrné komunikaci, avšak ve skutečnosti je obousměrná. Dalším problémem je pozemní komunikace vedoucí jižně od budovy ČEZu. S šířkou 5 m neodpovídá nově vybudovaným kolmým parkovacím stáním, které dle normy ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací požadují šířku přilehlé komunikace 6 m. Dopravní řešení je znázorněno na výkrese č. 7 *Problémový výkres*.

a) Statická doprava

Počet odstavných stání současného stavu neodpovídá nárokům dnešní doby a normy ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Velký deficit je značný z improvizovaně tvořených

odstavných míst a zaplněných krajnic vozovek automobily. Po zákresu odstavných stání do situace jsem dospěla ke konečnému počtu 135 míst. Z toho je 112 stání přímo v řešeném území a 45 míst se nachází na hranici řešeného území s okolní zástavbou bytových domů, tzn., že tyto místa užívají i obyvatelé sousedních objektů. Proto jsem se pro tuto práci rozhodla započítat polovinu z celkového počtu těchto hraničních stání. Na sídlišti je umístěno 9 míst určených pro osoby s omezenou schopností pohybu, avšak většina neodpovídá svými rozměry požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Nejproblémovějším místem co se týče statické dopravy je řešení tzv. dvouletek. Stání neodpovídají počtem, nejsou řádně vyznačena a jejich povrch je ve velmi špatném stavu. Konkrétní umístění a počet je znázorněn na výkresu č. 7 *Problémový výkres*.



Obr. 11 Stání před tzv. dvouletkami



Obr. 12 Vyšlapaná pěší komunikace v trávě

b) Komunikace pro pěší

V sídlišti se nacházejí pěší komunikace šířky 1,5-2 m. Jejich technický stav je neuspokojivý, jsou neudržované a často se ztrácejí v trávě. V území se vyskytují vyšlapané cesty po frekventovaném pohybu chodců. Největší koncentrace těchto míst je v jižní části sídliště v blízkosti autobusové zastávky.

c) Návaznost na městskou hromadnou dopravu

Sídliště se nachází v docházkové vzdálenosti několika zastávek městské hromadné dopravy. Nejbližší je autobusová zastávka Oblouk, která je součástí trasy linek 40, 43, 45. Tato zastávka není uzpůsobená osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Dalšími blízkými autobusovými zastávkami jsou Věžičky (linka: 40,43,44,45,46,58) a Nábřeží (linka: 37, 40).

4.6.4 VEŘEJNÁ ZELENĚ

Velkou předností tohoto území je množství vzrostlé zeleně. Rostou se zde převážně listnaté stromy, výjimečně najdeme ale i jehličnaté. Nezbytná je však úprava a regulace těchto dřevin. Dnes se na tomto území nachází 29 stromů, jejichž existence je na tomto stanovišti dočasná nebo přímo určené k likvidaci [18]. Převážně jsou stromy vysázeny po obvodech komunikací a tvoří tak přírodní hlukovou i prachovou bariéru, což zkvalitňuje život místním obyvatelům. Zákres umístění stromů a keřovitého porostu v situaci je znázorněn na *výkrese č. 5 Situace současného stavu*. Na tomto výkrese je také tabulka s počtem konkrétních druhů stromů.



Obr. 13 Zelen podél komunikací



Obr. 14 Zelen v jižní části, u Oblouku

4.6.5 PLOCHY PRO VOLNOČASOVÉ AKTIVITY

Výrazným negativem řešeného sídliště jsou právě plochy pro volnočasové aktivity. Pro děti zde najdeme v celém území pouze dvě vahadlové houpačky, trojitou hrazdu a kovovou prolézačku.

Tyto herní prvky jsou neudržované a rozmístěné v různých částech sídliště, daleko od sebe. Další aktivitou, kterou by zde mohli děti vykonávat je hra na pískovišti, avšak zdejší pískoviště jsou neudržovaná a nezakrytá, proto jsou v tomto území nevhodná. Sídliště postrádá jakékoliv plochy pro volnočasové aktivity mládeže a seniorů.



Obr. 15 Pískoviště



Obr. 16 Mobiliář

4.6.6 MOBILIÁŘ

Mobiliář se v tomto území vyskytuje v minimálním počtu a zároveň ve špatném stavu. Místní lavičky jsou často nelogicky rozmístěny a úplně zde chybí posezení u stolu pro maminky s dětmi. Nenajdeme zde stojany na kola ani odpadkové koše. Naopak před každým bytovým domem se nachází sušáky na prádlo, které nikdo už nepoužívá. Obyvatelé suší své prádlo na závěsných sušácích připevněných na okenních parapetech.

4.6.7 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místní veřejné osvětlení také pochází z doby vzniku sídliště, proto je zapotřebí ho celé zmodernizovat.

4.6.8 ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Množství zdejších odpadových kontejnerů pro komunální i separovaný odpad je dostačující. Pro Ostravu je minimální doporučený počet pro směsný komunální odpad stanoven na 28 litrů na osobu za týden. Špatné řešení je pouze u gymnázia, které má nyní odpadové nádoby společně s obyvateli vedlejších domů. Mělo by mít vlastní kontejnery umístěné na svém pozemku. Za odpadové hospodářství v tomto území odpovídá firma OZO Ostrava s. r. o. Nevhodné je však umístění těchto kontejnerů, které často nemají své určené místo, ale jsou jen postaveny u krajnice nebo na trávě.

4.6.9 STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Stávající vedení inženýrských sítí je zaznačeno ve výkrese č. 10 *Technická infrastruktura*.

Tab. 2 Stávající inženýrské sítě

| DRUH VEDENÍ | SPRÁVCE | OCH. PÁSMO |
|---------------------------|--|------------|
| Vodovod | Ostravské vodárny a kanalizace a.s. | 1,5 m |
| Kanalizace jednotná | Ostravské vodárny a kanalizace a.s. | 1,5 m |
| Plynovod NTL | RWE | 1 m |
| Teplovod | Veolia Energie ČR, a.s. | 2,5 m |
| Elektrické vedení NN a VN | ČEZ Distribuce, a.s. | 1 m |
| Optické vedení | ČEZ ICT Services, a.s. | 1.5 m |
| Telekomunikační vedení | Česká telekomunikační infrastruktura a. s. | 1.5 m |
| Veřejné osvětlení | Ostravské komunikace, a. s. | 1 m |

4.6.10 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ

Území leží v blízkosti řeky Porubky, Záplavové území 100-leté vody však do této řešené lokality nezasahuje. Oblast také není ovlivněnou důlní činností.



Obr. 17 Záplavové území 100-leté vody, [19]

4.7 SWOT ANALÝZA

Tab. 3 Swot analýza sídliště

| <i>SILNÉ STRÁNKY</i> | <i>SLABÉ STRÁNKY</i> |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Blízkost veškerého občanského vybavení• Návaznost na MHD• Množství zeleně• Poloveřejné plochy před domy• Nefrekventovaný provoz tvořen jednosměrnými komunikacemi | <ul style="list-style-type: none">• Nedostatek odstavných ploch• Špatný stav komunikací• Zastaralý mobiliáře• Nedostatek funkčních ploch pro děti, mládež a seniory• Neřešení bezbariérovosti |
| <i>PŘÍLEŽITOSTI</i> | <i>HROZBY</i> |
| <ul style="list-style-type: none">• Řešení problémů statické dopravy• Regenerace zanedbaného sídliště a vylepšení sociálních vztahů• Vytvoření nových volnočasových ploch• Navázání sídliště na okolní zregenerované plochy | <ul style="list-style-type: none">• Nesplnění požadavků na počet odstavných stání• Odstranění zeleně na úkor nových odstavných míst• Nedostatek financí• Vandalismus |

5. NÁVRHOVÁ ČÁST

5.1 CÍLE NÁVRHU

Obecným cílem regenerace je zlepšení a zkvalitnění prostředí sídliště a přizpůsobení ho současným požadavkům bydlení. Veškeré návrhy jsou také ovlivněny úpravami v sousedních částech sídliště, které již prošly určitou modernizací, se snahou vytvoření jednotnosti prostředí. Především jde o ulici Matěje Kopeckého. Jako hlavní cíle návrhu jsem určila:

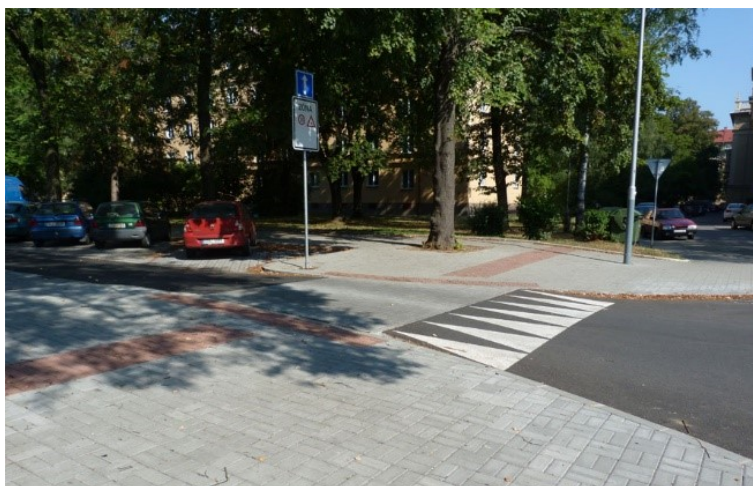
- definování jednotlivých ploch
- zlepšení nevyhovující statické dopravy
- oprava starých chodníků a vytvoření nových na místech vyšlapaných tras
- úprava stávající zeleně a vysázení nových stromů místo těch, které je nutné kvůli novému návrhu pokácet
- vytvoření ploch pro volnočasové aktivity pro všechny věkové skupiny obyvatel
- doplnění vhodným mobiliářem
- vytvoření jasného prostoru pro umístění odpadových kontejnerů
- modernizace veřejného osvětlení

5.2 NÁVRH ŘEŠENÍ JEDNOTLIVÝCH ÚPRAV

5.2.1 NÁVRH OBYTNÉ ZÓNY

Důležitou změnou oproti stávajícímu stavu, je nově navržená obytná zóna v ulici Gustava Klimenta a k tomu přilehlých ulic Porubská, vedoucích k jednotlivým domům. Ke změně dochází z toho důvodu, že tato ulice slouží především jako příjezdová k těmto dvouletkovým domům a tudíž se dá předpokládat zvýšeného pohybu chodců a především hrajících si dětí. Dalším důvodem je to, že přilehlé ulice Urxova a Budovatelská jsou již řešeny jako obytné a spolu s novou obytnou zónou v ulici Gustava Klimenta bude území kompaktní a bude zde jednodušší se pohybovat jak z pozice chodce, tak z pozice řidiče. V celé obytné zóně platí nejvyšší povolená rychlost 20 km/h a na křižovatkách platí přednost podle pravidla pravé ruky, tzn. vozidla přijíždějící zprava mají vždy přednost. Vjezd a výjezd z obytné zóny je v tomto

území řešen pomocí vyvýšeného chodníkového přejezdu stejně jako vjezd do nově zrekonstruované přilehlé ulice Matěje Kopeckého. Vstup do obytné zóny z ulice Porubské je pouze pro pěší a je vyznačen signálním pásem šířky 800 mm. Další opatření sloužící pro regulaci rychlosti vozidel uvnitř obytné zóny jsou opět vyvýšené chodníkové přejezdy na styku dvou ulic, Urxovy a Budovatelské, a zúžení komunikace před gymnáziem na ul. Gustava Klimenta.



Obr. 18 Vyvýšený chodníkový přejezd ul. Matěje Kopeckého

5.2.2 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

V návrhu dochází k nápravě výše zmíněných nedostatků uvedených v analytické části. V první řadě se změní příjezdová cesta k transformovně z obousměrné na jednosměrnou z důvodu její nedostatečné šířky 3,5 m. Naopak komunikace vedoucí pod touto budovou se v návrhu rozšiřuje z 5 m na 6 m a stává se z ní obousměrná. Další změnou prochází ul. Urxova, kde je navrženo několik nových odstavných stání a tím se mění i silniční komunikace. Tuto komunikaci je nutno rozšířit, aby umožnila kolmé parkování, a současně dochází ke změně z jednosměrné na obousměrnou. Zbylé komunikace budou řešeny stejně jako v současnosti. Šířky stávajících a nových komunikací odpovídají nárokům normy ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Řešení dopravy je znázorněno na *výkrese č. 9 Dopravní řešení*.

a) Statická doprava

Řešení statické dopravy je jeden z hlavních problémů ve všech historických částech Poruby a tudíž i v tomto území. Od doby výstavby se značně změnili dopravní nároky a stupeň

automobilizace. Na první pohled je jasné, že je na tomto sídlišti velký deficit odstavných stání. Pro zjištění potřeby počtu stání byl použit postup dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Celkový počet stání pro řešené území se určí podle vzorce:

$$N = O_O \cdot k_a + P_O \cdot k_a \cdot k_p$$

kde:

- N celkový počet stání
- O_O základní počet odstavných stání
- P_O základní počet parkovacích stání
- k_a součinitel vlivu stupně automobilizace
- k_p součinitel redukce počtu stání

Počet účelových jednotek na 1 stání: pro 1 byt do 100 m² celkové plochy je potřeba 1 stání.
V tomto území se nachází 310 bytů s celkovou plochou do 100 m².

$$O_O = 310 \cdot 1 = 310 \text{ stání}$$

Stupeň automobilizace v Ostravě pro rok 2012: 384,62 vozidel na 1 000 obyvatel.

$$k_a = 0,96$$

Pro řešené území je třeba zohlednit potřebu parkovacích stání pro gymnázium:

Počet účelových jednotek na 1 stání: pro 10 studentů je potřeba 1 stání.

Kapacita Jazykového gymnázia Pavla Tigrida je 600 žáků.

$$P_O = 600 / 10 = 60 \text{ stání}$$

$$k_a = 0,96$$

Jedná se o sídlo nad 50 000 obyvatel. Charakter území: Objekty v centru sídla, ale mimo historické jádro.

$$k_p = 0,6$$

Další 2 parkovací místa jsou vyhrazena pracovníkům transformovny ČEZu.

$$\text{Počet odstavných stání: } O = 310 \cdot 0,96 = 298 \text{ stání}$$

$$\text{Počet parkovacích stání: } P = 60 \cdot 0,96 \cdot 0,6 = 35 + 2(\text{ČEZ}) = 37 \text{ stání}$$

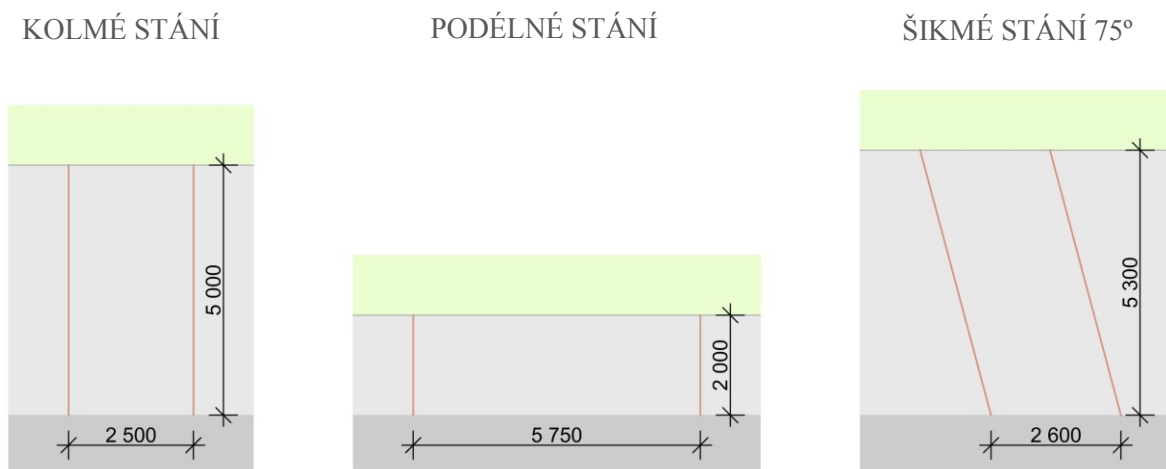
$$\text{Celkový počet stání: } N = 310 \cdot 0,96 + 60 \cdot 0,96 \cdot 0,6 + 2 = \underline{\underline{337 \text{ stání}}}$$

Z výpočtu vyplývá, že stávajících 135 odstavných stání a žádné parkovací stání je pro tuto oblast značně nedostačující. Vzniká zde deficit 163 odstavných a 37 parkovacích stání. V návrhu jsem se snažila co nejvíce zmenšit tyto deficity za předpokladu co nejmenšího záboru ploch a kácení vzrostlé zeleně. Počet odstavných stání se v návrhu zvýšil na 225 a počet parkovacích stání na 27. Celkový zbylý deficit zůstal v počtu 73 odstavných stání a 10 parkovacích stání. Tento deficit lze částečně snížit využitím nedalekého parkovacího domu. Také lze předpokládat, že potřebné množství odstavných stání může být menší, než je uvedeno ve výpočtu a to z toho důvodu, že zde žijí občané nižší příjmovou kategorie.

Při návrhu jsem se zaměřila především na zvýšení počtu odstavných stání před tzv. dvouletkovými domy. Zde jsem navýšila kapacitu na 15-16 stání. Dalším výrazným doplněním jsou nově navržená kolmá stání na ulici Urxova. Při jejíž návrhu jsem se inspirovala ulicí Matěje Kopeckého, rekonstruované v tomto roce.

Návrh postrádá parkovací stání k bytovému domu, bývalé školy, kde je v současnosti 16 bytu a několik malých firem. Prioritou této práce bylo navrhnout k tomuto domu co nejvíce odstavných stání, proto zde pro parkovací místa firem již nezbylo místo.

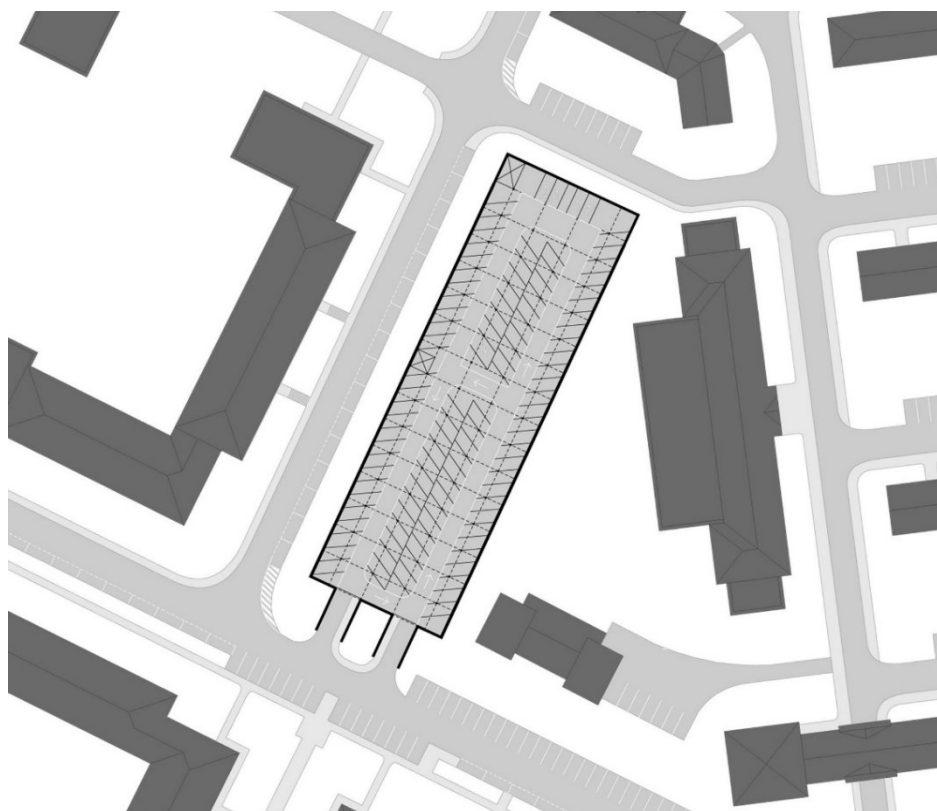
Rozměry stání jsou navrženy dle normy ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Povrch je řešen skládanou dlažbou podle vzoru ul. Matěje Kopeckého. Skladby nově navržených parkovacích ploch, nové silnice i chodníku jsou uvedeny ve výkrese č. 12 Řez vozovkou A – A'.



Obr. 19 Rozměry odstavných a parkovacích stání

Návrh také dodržuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, která stanoví minimální počet vyhrazených stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Pro navržený počet odstavných stání je nutno vyčlenit 8 vyhrazených stání z odstavných ploch a 2 vyhrazená stání z parkovacích ploch. Návrh tyto počty splňuje.

Další variantou řešení statické dopravy by mohlo být vybudování podzemní garáže pod školním hřištěm gymnázia. Rozměrově by zde vyšlo parkoviště s maximální kapacitou 102 stání. Postavení takové podzemní garáže by bylo velice nákladné, proto s ním ve svém návrhu nepočítám. Pokud by v budoucnu byla statická doprava stále problémem tohoto území, dala by se zde tato varianta realizovat.



Obr. 20 Návrh varianty řešení statické dopravy podzemní garáží

b) Komunikace pro pěší

Chodníky pro pěší jsou navrženy v rámci dopravního prostoru obytné zony, ve stejné výškové úrovni, ale jsou od vozovky odlišené materiálově. V rámci stejnorodosti prostředí materiál chodníků respektuje řešení na vedlejší ulici. Konkrétně je navržena betonová skládaná dlažba

o rozměrech 200 x 100 x 60 (d x š x v). Šířka chodníků je 2 m. Nově jsou navrženy chodníky na ulici Gustava Klimenta, chodník spojující tuto ulici s autobusovou zastávkou, před dvouletkovými domy a okolo Oblouku. Vyjímkou kde chodníky nejsou ve stejné výškové úrovni s vozovkou je nová část ulice Urxova a pěší komunikace před gymnáziem. Chodníky v těchto místech přiléhají k odstavným a parkovacím stáním, proto je z důvodu bezpečnosti vhodné výškové rozdělení. Doplňující pěší komunikace jsou navrženy jako maltové, zpevněné po okrajích dvouřádkem z žulových kostek, v šířce 1,5 m. Jsou umístěny dle vyšlapaných tras v travnatém porostu. Návrh komunikací pro pěší viz *výkres č. 9 Dopravní řešení*.



*Obr. 21 Skládaná betonová dlažba
na ul. Matěje Kopeckého*



Obr. 22 Příklad maltového chodníku

c) Křižovatky

Návrh křižovatek respektuje normu ČSN 73 6102 ed. 2 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích z roku 2012. Rozhledové trojúhelníky jsou navrženy pro podmínky přednosti jízdy zprava a rychlosti vozidel 20 km/h. Viz *výkres č. 9 Dopravní řešení*.

d) Cyklistická doprava

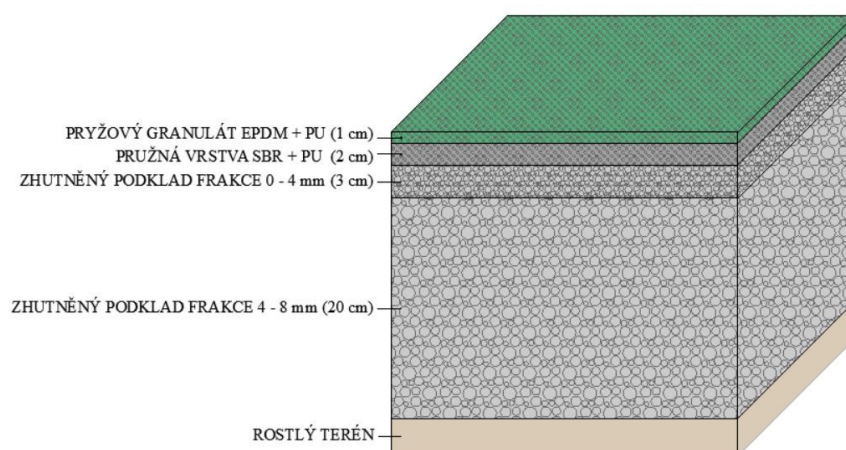
Cyklisté se pohybují v rámci obytné zóny spolu s vozidly. Většina komunikací v tomto území je jednosměrná, avšak provoz cyklistů je všude obousměrný.

5.2.3 NÁVRH VEŘEJNĚ ZELENĚ

Ve svém urbanistickém návrhu již nepočítám se stromy, které jsou v současné době určeny k likvidaci, viz kapitola 4.5.3 VEŘEJNÁ ZELENĚ. Návrh velkého množství potřebných odstavných stání si vyžádal kácení zeleně. Je nutno odstranit 39 vzrostlých stromů. Především jde o mýcení dřevin v oblastech před dvouletkovými domy a na části ul. Urxova. V sídlišti však dojde také k výsadbě. Celkem se v návrhu počítá s 79 novými stromy. Na novém parkovišti na ul. Urxově bude vysázeno 24 nových javorů mléčných namísto 13 pokácených. Další nové stromy budou vysázeny okolo dětských hřišť a venkovní posilovny. Mezi dvouletkové domy jsou vhodné stromy nižšího vzrůstu, aby příliš nezastiňovaly domy, a snadno tvarovatelné jako je například katalpa obecná. Vyšší stromy budou vysázeny na hranici sídliště z hlavní cestou, ulicí Porubskou. Vytvoří tak hlukovou i prachovou přirozenou bariéru. Zde budou vysázeny v dospělosti vysoké stromy, jako je lípa malolistá, bříza bělokorá, javor mléčný a další. Úpravou prošly také keře, především živé ploty, které utvářejí hranici poloveřejného prostoru u dvouletkových domů. Jsou doplněny o nové keře, aby vytvořili celistvou linii. Nové keře jsou také vysázeny po obvodu školního hřiště gymnázia, aby spolu se stromy vytvořily hlukovou bariéru od veřejné komunikace. Další nové keřovité dřeviny jsou vysázeny po obvodu některých odstavných stání a chodníků. Detailní rozmístění zeleně je znázorněno na *výkrese č. 8 Urbanistický návrh*.

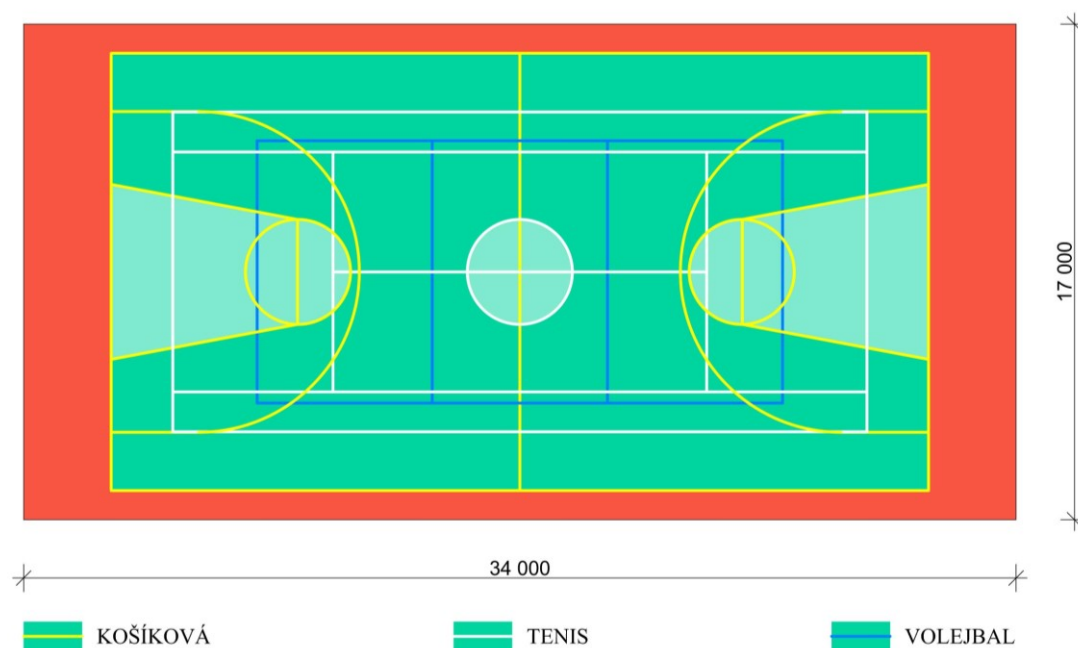
5.2.4 NÁVRH PLOCH PRO VOLNOČASOVÉ AKTIVITY

Nový návrh sídliště obsahuje plochy pro volný čas a rekreaci pro všechny věkové skupiny, od nejmenších dětí přes mládež a dospělé až po seniory. Hřiště pro děti předškolního věku jsou navržena v přímé blízkosti bytových domů. V území jsou tyto hřiště tři, avšak menších rozměrů. Každé z nich má tvar oblouku a je na něm kromě průlezek umístěna vždy jedna lavička, stůl s lavičkami pro pohodlí maminek s dětmi a odpadkový koš. Herní prvky jsou navrženy z kovových materiálů pro snadnou údržbu. Na severním a jižním hřišti je umístěna dvoumístná houpačka, malý kolotoč a pružinová houpačka. Prostřední hřiště je detailně popsáno na *výkrese č. 14 Detail B: Dětské hřiště*. Veškeré informace o herních prvcích jsou v příloze č. 1 *Katalogové listy zařízení dětských hřišť*. Maximální výška pádu ze všech použitých prvků je 1,5 m, proto je dopadová plocha tvořena pryžovým litým povrchem. Povrch je dvouvrstvý a prakticky bezúdržbový. Povrch i herní prvky budou instalovány odbornou firmou.



Obr. 23 Skladba pryžového litého povrchu

Pro mládež je v území navržena herní plocha v jižní části sídliště, u Oblouku. Je zde umístěn basketbalový koš a stůl na stolní tenis. K dispozici je také rovná zatravněná plocha pro hraní různých míčových her. Tuto plochu i basketbalový koš je možno pozorovat z hlediště, které je zabudované do terénního svahu. Další možnost vyžití pro mládež a dospělé je multifunkční hřiště umístěné na školním pozemku gymnázia. Toto hřiště je oplocené a bude sloužit pro tělesnou výchovu gymnázia i pro veřejnost. Svými rozměry a barevným členěním je vhodné pro tenis, volejbal a košíkovou.



Obr. 24 Multifunkční hřiště

Před jedním z dvouletkových domů je umístěna venkovní posilovna, která bude sloužit nejen seniorům, ale také dospělým a mládeži. Je zde umístěných 8 posilovacích strojů v celonerezovém provedení firmy COLMEX s. r. o. Veškeré posilovací prvky budou montovány příslušnou odbornou firmou. Posilovnu mohou využívat bez dozoru osoby starší 14 let. Maximální nosnost posilovacích strojů je omezena 120 kg. Rozmístění jednotlivých strojů je zobrazeno na výkrese č. 8 *Urbanistický návrh*.

Tab. 4 Seznam posilovacích strojů

| OZNAČENÍ NA VÝKRESE | NÁZEV | FUNKCE |
|------------------------|-----------------------------|--|
| 1 | Procvičování chůze | Zvyšování pohyblivosti dolních končetin, zlepšení koordinace a rovnováhy těla, posilování nohou. |
| 2 | Procvičování kloubů a ramen | Posilování svalů horních končetin, zlepšování ohebnosti a pohybovosti kloubů rukou a ramen, zápěstí, loktů a klíčních kostí. |
| 3 | Bench single | Posilování a rozvoj svalů horních končetin, hrudníku. |
| 4 | Surfovací zařízení | Posilování svalů pasu, zpevňování zad, zlepšení ohebnosti a koordinace těla. |
| 5 | Elipsovitě zařízení | Zvyšuje pohyblivost horních i dolních končetin a zlepšuje ohebnost kloubů. |
| 6 | Lavička se šlapadlem | Posilování lýtkových a stehenních svalů, regenerace oslabených svalů a pohyblivost kloubů. Zlepšení krevního oběhu. |
| 7 | Procvičování pasu | Procvičování a uvolnění svalů pasu, zvyšuje pohyblivost a ohebnost bederní oblasti. |
| 8 | Bradla | Posilování celé horní poloviny těla, břišního a zádového svalstva. |

Bezpečnost při užívání volnočasových ploch bude zajištěna informačními tabulemi umístěnými u všech prvků. Bude na nich vyznačeno věkové a hmotnostní omezení a pokyny s pravidly užívání.

5.2.5 NÁVRH ŠKOLNÍHO HŘIŠTĚ

Kromě navrženého multifunkčního hřiště prošla školní zahrada dalšími změnami. Jsou zde nové zpevněné plochy s lavičkami, venkovní učebnou a kratší běžeckou dráhou s doskočištěm. Také se zde rozprostírá velká travnatá plocha pro míčové hry. Součástí zpevněné plochy je 13 parkovacích stání na pozemku školy a 12 před gymnáziem. Návrh školního pozemku je zobrazen na *výkrese č. 8 Urbanistický návrh*.

5.2.6 NÁVRH MOBILIÁŘE

Pro kvalitní život obyvatel sídliště je nutné doplnit návrh kvalitním a funkčním mobiliářem v podobě nového posezení, odpadkových košů a stojanů na kola. Lavičky jsou umístěny především u vchodů do bytových domů, u ploch volnočasových aktivit a u gymnázia. Navrženy jsou lavičky s litinovou konstrukcí a sedák s opěradlem z odolného modřínového dřeva. Tento druh laviček je použit i v rekonstruované ulici Matěje Kopeckého. Na dětských hřištích jsou lavičky doplněny stolem ve stejném provedení. U ploch pro trávení volného času a u bytových domů jsou umístěny také odpadkové koše. Ty jsou navrženy kruhového tvaru a v celokovovém provedení s víkem. U každého domu také najdeme stojan pro 5 jízdních kol. Veškerý mobiliář je vybrán od firmy Urbania, s. r. o. Rozmístění jednotlivých prvků je znázorněno na *výkrese č. 8 Urbanistický návrh*.



Obr. 25 Lavičky a stůl MONA, [20]



Obr. 26 Stojan na kola, [20]



Obr. 27 Odpadkový koš, [20]

5.2.7 NÁVRH VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Současné veřejné osvětlení pochází z doby vzniku sídliště, je tedy zapotřebí jeho modernizace. Vedení povede ve stávajících trasách. Umístění lamp bude částečně řešeno na stejných místech, ale některé budou posunuty kvůli novému urbanistickému návrhu. Původních 43 lamp bude vyměněno za 59 nových. V území budou instalovány 2 druhy osvětlení. Prvním je osvětlení místních komunikací, řešeno LED lampami KATRINA. Druhým typem jsou parkové svítidla MONA, které budou umístěny před dvouetkové domy a v jižním vnitrobloku u Oblouku. Samostatně bude řešeno osvětlení multifunkčního hřiště, které bude součástí veřejného osvětlení, avšak zapínat a vypínat se budou samostatně podle potřeby. Hrací plocha bude osvětlena světly KATRINA. Všechna světla jsou řešena jako LED diodové z důvodu jejich až 70 % úspory energie a vyšší životnosti. Lampy budou dodány českým výrobcem LAMBERGA s. r. o. Detailní rozmístění nových lamp je zobrazena na výkrese č. 8 *Urbanistický návrh*.



Obr. 28 Veřejné osvětlení KATRINA a MONA, [21]

5.2.8 ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

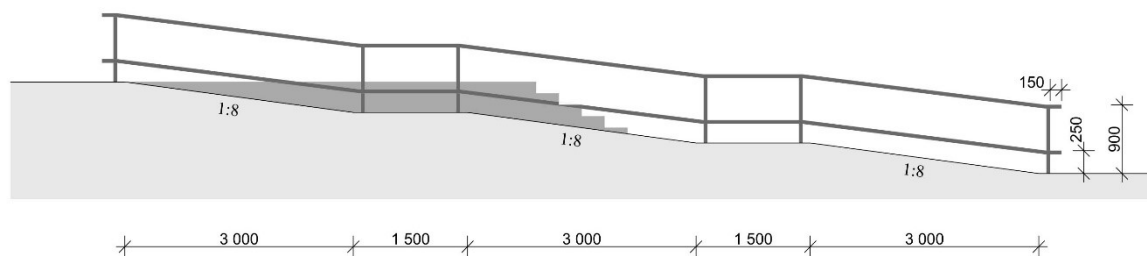
Součástí regenerace sídliště je také vytvoření stání pro odpadové kontejnery, které území nyní postrádá. Stanoviště zůstávají ve většině případů stejné. Výjimku tvoří nové místo pro kontejnery na pozemku školy a přesun nádob v jižní části u Oblouku. V této části jsou nyní odpadové kontejnery umístěny v terénním vybetonovaném výklenku, který je velice nevzhledný. V návrhu je přesouvám do nevyužitého rohu k bytovému domu, kde však nejsou okna, proto případný zápach z kontejnerů nebude obyvatelům na obtíž. Místo betonového výklenku vznikne zatravněná plocha. Pro zlepšení estetického vzhledu všech kontejnerových stání navrhuji jako zastíněné uzavřené gabionové krytí. Zeď je navržena výšky 1 800 mm a šířky 200 mm. Tento druh materiálu jsem vybrala pro jeho přirozený, moderní vzhled a minimální údržbu. Nevýhodou je však pořizovací cena. Konkrétní rozmístění kontejnerů na smíšený i separovaný odpad je zobrazen na *výkrese č. 8 Urbanistický návrh*. Rozměry stání najdeme na *výkrese č. 15 Detail C: Prostor pro kontejnery*.

5.2.9 INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Veškeré provedené změny v území nebudou zasahovat do stávajícího vedení inženýrských sítí. Nebudou muset být prováděny jakékoli přeložky. Výjimku tvoří pouze vedení veřejného osvětlení. Nově umístěné lampy budou napojeny na současnou síť nízkého napětí veřejného osvětlení. Návrh zeleně respektuje ochranná pásma stávajících i nových vedení technické infrastruktury.

5.2.10 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ

Návrh sídliště je uzpůsoben užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Chodníky v území jsou řešeny ve stejné úrovni jako komunikace, proto není zapotřebí budovat nájezdové rampy. Výjimkou je vyvýšený chodník u parkoviště na ulici Urxova a u gymnázia, kde je výškový rozdíl řešen nájezdovými rampami navazujícími přímo na odstavné či parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu. Detail tohoto provedení je zobrazen na *výkrese č. 9 Dopravní řešení*. V jižní části území se nachází schodiště, které imobilní osoby mohou překonat vedlejší rampou sklonu 1:8.



Obr. 29 Rozměry rampy

Rekonstrukcí musí také projít autobusová zastávka s přilehlým přechodem pro chodce. Řešení je zobrazeno na výkrese č. 13 *Detail A: Úprava autobusové zastávky a přechodu pro chodce*.

5.2.11 POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Návrh neovlivňuje poměry požární bezpečnosti v území. Před každým z bytových domů zůstává dostatečně velká plocha pro potřebný zásah hasičů.

5.3 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Jedním z cílů návrhu bylo vytvoření jakéhosi polosoukromého prostoru u každého z bytových domů dvouletků i v jižním vnitrobloku. Pomocí zeleně jsem se snažila vytvořit hranici, která právě tyto prostory dělí od hlavních komunikací. V každé části je vložené posezení a nějaká funkční plocha, aby prostory lákaly k trávení volného času. Poruba je příjemným místem pro bydlení především díky velkému množství vzrostlé zeleně a té jsem se snažila při návrhu potřebných odstavných ploch co nejvíce zachovat.

Při návrhu jsem se snažila tvarově navázat na okolí. Nové pěší komunikace jsou navrženy v přímých liniích, které symbolizují rovnost použitou na porubské architektuře. Kontrastem je návrh tvaru dětských hřišť, který naopak napodobuje tvar vedlejšího Oblouku. Vzorem pro materiálové řešení byla letos zrekonstruovaná sousední ulice Matěje Kopeckého.

6 ORIENTAČNÍ PROPOČET NÁKLADŮ

Součástí diplomové práce je orientační ekonomické zhodnocení regenerace tohoto sídliště. Jednotlivé náklady jsou převzaty z podkladu ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ústavu územního rozvoje: Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury aktualizované v roce 2012 [22]. Ostatní náklady byly čerpany z internetových zdrojů od jednotlivých výrobců.

Jednou z podmínek pro získání dotace na tento projekt je dle NV č. 494/2000 Sb. § 2 písmene c) je spoluúčast obec na financování úprav nejméně ve výši 30% jejich rozpočtových nákladů. Výše dotace tedy činí až 70% rozpočtových nákladů na úpravy uvedené v žádosti o jejich poskytnutí.

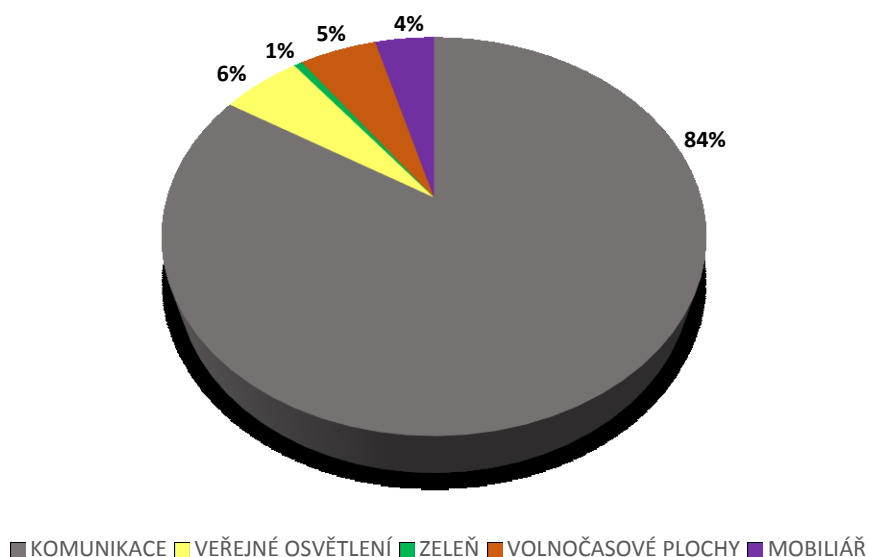
Tab. 5 Orientační propočet nákladů

| POLOŽKA | MJ | MNOŽSTVÍ MJ | JENDOTKOVÁ CENA (Kč) | CELKOVÁ CENA (Kč) |
|---|----------------|----------------|-------------------------|----------------------|
| I. PROJEKTOVÉ A PRŮZKUMNÉ PRÁCE | | | | |
| 3,5 % | | | | 880 000 |
| II. PROVOZNÍ SOUBORY | | | | |
| | | | | - |
| III. STAVEBNÍ ČÁST | | | | |
| Komunikace | | | | |
| Frézování komunikací | m ² | 7 450 | 183 | 1 363 350 |
| Nový povrch komunikace | m ² | 7 525 | 1 295 | 9 744 875 |
| Odstranění starých chodníků odstavných ploch | m ² | 4 730 | 168 | 794 640 |
| Nové chodníky – betonová dlažba | m ² | 6 410 | 759 | 4 865 190 |

| | | | | |
|---|----------------|-------|-----------------|-----------|
| Odstavné a parkovací plochy – betonová dlažba | m ² | 3 330 | 1 250 | 4 162 500 |
| Nové chodníky – maltové | m ² | 570 | 216 | 123 120 |
| Nášlapné betonové desky | ks | 405 | 116 | 46 980 |
| Veřejné osvětlení | | | | |
| Nové vedení VO | m | 422 | 1 300 | 548 600 |
| Svítidlo Katrina vč. sloupu | ks | 33 | 16 000 | 528 000 |
| Svítidlo Mona vč. sloupu | ks | 26 | 12 000 | 348 000 |
| Zeleň | | | | |
| Kácení stromů | ks | 39 | 879 | 34 281 |
| Nové stromy | ks | 79 | 966 | 76 314 |
| Odstranění keřů | m ² | 245 | 46 | 11 270 |
| Nové keře | ks | 550 | 50 | 27 500 |
| Volnočasové plochy | | | | |
| Povrchy dětských hřišť | m ² | 310 | 1 250 | 387 500 |
| Dětské herní zařízení | ks | 11 | 7 900 – 23 700 | 155 880 |
| Posilovací stroje | ks | 8 | 16 260 – 27 588 | 191 550 |
| Stolní tenis | ks | 1 | 46 990 | 46 990 |
| Povrch basketbalového hřiště | m ² | 120 | 485 | 58 200 |
| Basketbalový koš | ks | 1 | 48 399 | 48 399 |
| Multifunkční hřiště | ks | 1 | 500 000 | 500 000 |
| Mobiliář | | | | |
| Lavičky | ks | 66 | 5 760 | 380 160 |

| | | | | |
|---|------------|-----|------------|---------|
| Stoly | ks | 3 | 7 554 | 22 662 |
| Odpadkové koše | ks | 14 | 7 048 | 98 672 |
| Stojany na kola | ks | 12 | 12 070 | 144 840 |
| Kontejnerové stání z gabionů | m | 153 | 2 710 | 414 630 |
| CELKEM | 25 125 000 | | | |
| IV. STROJE, ZAŘÍZENÍ, INVESTIČNÍ POVAHY | | | | |
| | - | | | |
| V. UMĚLECKÁ DÍLA | | | | |
| | - | | | |
| VI. VEDLEJŠÍ NÁKLADY | | | | |
| 1 % | 252 000 | | | |
| VII. OSTATNÍ NÁKLADY | | | | |
| Průzkum veřejnosti | 100 000 | | | |
| VIII. REZERVA | | | | |
| 5 % | 1 257 000 | | | |
| IX. JINÉ INVESTICE | | | | |
| | - | | | |
| X. NEHMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK | | | | |
| | - | | | |
| XI. NÁKLADY NEINVESTIČNÍ POVAHY | | | | |
| | - | | | |
| CELKOVÁ CENA BEZ DPH | | | 27 614 000 | |

Výsledné náklady na regeneraci této části sídliště v Ostravě-Porubě činí 27 614 000 Kč bez DPH. S DPH 21% se cena zvýší na 33 413 000 Kč. Za předpokladu, že by obec získala dotaci ve výši 70%, musela by doplatit částku ve výši 8 285 000 Kč bez DPH (30%).



Graf 2 Procentuální rozdělení stavební části

7. ZÁVĚR

Cílem mé diplomové práce byl návrh regenerace části sídliště v Ostravě-Porubě, vymezené ulicemi Urxova, Budovatelská a Porubská. Tohle sídliště vzniklo v 50. letech minulého století a od této doby nebylo zásadním způsobem upravováno.

Práce má respektovat nařízení vlády č. 494/2000 Sb. o podmínkách poskytování dotací se státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť. Zároveň musí dodržovat Zákon o územním plánování a stavebním řádu č. 183/2006 Sb. Návrh je rozdělen na část textovou, včetně ekonomického zhodnocení a příloh, a část výkresovou. Dalším členěním je rozdělení práce na analýzu a návrh.

Na počátku stál detailní průzkum oblasti s pořízením fotografií, sběr veškerých mapových podkladů a získání vyjádření jednotlivých správců sítí. Dalším krokem analýzy bylo určení nejzávažnějších problémů řešeného území. Stejně jako v okolních sídlištích zde největším nedostatkem bylo řešení statické dopravy. Počet odstavných stání byl navržen s ohledem na zábor veřejných ploch a kácení vzrostlé zeleně, vzniklo zde nových 117 stání. Některé stromy musely být pokáceny, ale naopak byly nahrazeny novými ve větším počtu a na vhodnějším místě. Sídlíště bylo doplněno novými volnočasovými plochami pro všechny věkové skupiny obyvatel, novým mobiliárem, veřejným osvětlením a prostory pro odpadové kontejnery. Návrh se v různých směrech inspiroval nově zregenerovanou sousední ulicí Matěje Kopeckého. Také zohledňuje vyhlášku 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Součástí práce je také orientační propočet nákladů, který regeneraci vyčíslil přibližně na 33 413 000 Kč s DPH. Za předpokladu získání plné dotace 70% by městský obvod Poruba musel doplatit částku 10 025 000 Kč s DPH.

V průběhu práce se vyskytlo několik drobných komplikací, které jsem však byla schopna vyřešit s pomocí své vedoucí diplomové práce a dalšími odbornými konzultanty. Tímto bych ráda poděkovala všem, kteří mi pomohly s řešením mé práce, především své vedoucí Ing. Regině Kuchtové, Ph. D. za velkou ochotu, vstřícnost a podporu. Díky kterým můj návrh regenerace sídliště splnil veškeré požadavky uvedené v zadání diplomové práce.

8. SEZNAM POUŽITÉ LITERATURY

Odborné publikace:

- [1] BARTOŠ, L. *Navrhování obytných a pěších zón, Technické podmínky*, Mariánské Lázně: Koura publishing, 2008.
- [2] HASÍK, O. *Územní plánování*, Ostrava: VŠB-TUO, FAST, 2003.
- [3] MARHOLD, K. *Sídla – urbanistická typologie II*, Praha: ČVUT, 1996.
- [4] MARHOLD, K. *Obnova sídel*, Praha: ČVUT, 1995.

Sborníky z konferencí:

- [5] BARTOŇ, M. *Socialistická výstavba a přestavba Ostravy*, Ostrava: sborník příspěvků k dějinám a výstavbě města. Ostrava: Profil, 1985.
- [6] JANÍKOVÁ, J. a NOVOTNÝ, R. *Územní plán města Brna a veřejná prostranství v podmínkách stavebního zákona*, Veřejná prostranství – sborník příspěvků ze semináře AUÚP, Františkovy Lázně: Grafex, 2008.

Archiv:

- [7] Archiv městského obvodu Poruba.

Normy a zákony:

- [8] NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 494/2000 Sb. o podmínkách poskytování dotací se státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.
- [9] ČSN 73 6056, Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.
- [10] ČSN 73 6110, Projektování místních komunikací.
- [11] ZÁKON č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Internetové zdroje:

- [12] Základní údaje. *Ostrava Poruba*. [online].
Dostupné z: <https://poruba.ostrava.cz/cs/o-porube/zakladni-udaje>
- [13] Symboly městského obvodu. *Ostrava Poruba*. [online].
Dostupné z: <https://poruba.ostrava.cz/cs/o-porube/symboly-obvodu>
- [14] Historie Poruby. *Stará Poruba*. [online].
Dostupné z: <http://www.staraporuba.cz/Historie/historieD.htm>
- [15] Demografický vývoj. *Ostrava Poruba*. [online].
Dostupné z: <https://poruba.ostrava.cz/cs/o-porube/zakladni-udaje/demograficke-udaje>
- [16] Poruba. *Soupis památek*. [online].
Dostupné z: http://www.souispamatek.com/okres_bilovec/foto/poruba/poruba.htm
- [17] Sčítání lidu, domů a bytů v Moravskoslezském kraji. *Český statistický úřad Ostrava. 2011*. [online].
Dostupné z: <https://www.czso.cz/documents/10180/20533768/80413513a7.pdf/41ffcd6d-fe64-48f7-802c-3cdae0f1df4f?version=1.0>
- [18] Mapový portál Ostrava-Poruba. *Stromy pod Kontrolou*. [online].
Dostupné z: <https://www.stromypodkontrolou.cz/map/#%7B%22zoom%22%3A12%2C%22lat%22%3A49.8341656437%2C%22lng%22%3A18.178321188899986%7D>
- [19] Prohlížeč záplavových území. *Oddělení geografických informačních systémů a kartografie*. [online].
Dostupné z: <http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>
- [20] Městský mobiliář. *Urbania*. [online].
Dostupné z: <http://www.urbania.cz/mestsky-mobiliar/>
- [21] Veřejné osvětlení. *Lamberg*. [online].
Dostupné z: <http://www.lamberg.cz/nase-produkty/verejne-osvetleni>
- [22] Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury. *Ministerstvo pro místní rozvoj*. [online].
Dostupné z: <http://www.uur.cz/default.asp?ID=899>

9. SEZNAM TABULEK

Tab. 1 Základní údaje

Tab. 2 Stávající inženýrské sítě

Tab. 3 Swot analýza sídliště

Tab. 4 Seznam posilovacích st

rojů

Tab. 5 Orientační propočet nákladů

10. SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. 1 Heraldický znak městského obvodu Poruba, [13]

Obr. 2 Náměstí v Porubě, r. 1913, zleva: Národní škola, Kostel sv. Mikuláše, Obecní dům, [14]

Obr. 3 Porubský zámček s rybníčkem a parní drahou před válkou, [14]

Obr. 4 Náměstí v Porubě, r. 1945, vlevo Obecní dům, [14]

Obr. 5 Letecký pohled na Oblouk, [7]

Obr. 6 Vstupní brána do Nové Ostravy, Oblouk, [7]

Obr. 7 Hornické sídliště, [7]

Obr. 8 Vymezení řešeného území

Obr. 9 Dvouletkový dům

Obr. 10 Dům ve stylu sorely v jižní části

Obr. 11 Stání před dvouletkami

Obr. 12 Vyšlapaná pěší komunikace v trávě

Obr. 13 Zeleň podél komunikací

Obr. 14 Zeleň v jižní části, u Oblouku

Obr. 15 Pískoviště

Obr. 16 Mobiliář

Obr. 17 Záplavové území 100-leté vody, [19]

Obr. 18 Vyvýšený chodníkový přejezd ul. Matěje Kopeckého

Obr. 19 Rozměry odstavných a parkovacích stání

Obr. 20 Návrh varianty řešení statické dopravy podzemní garáží

Obr. 21 Skládaná betonová dlažba na ul. Matěje Kopeckého

Obr. 22 Příklad maltového chodníku

Obr. 23 Skladba pryžového litého povrchu

Obr. 24 Multifunkční hřiště

Obr. 25 Lavičky a stůl MONA, [20]

Obr. 26 Stojan na kola, [20]

Obr. 27 Odpadkový koš, [20]

Obr. 28 Veřejné osvětlení KATRINA a MONA, [21]

Obr. 29 Rozměry rampy

11. SEZNAM GRAFŮ

Graf 1 Demografický vývoj Poruby, [14], [15]

Graf 2 Procentuální rozdělení stavební části

12. SEZNAM PŘÍLOH

1. Katalogové listy zařízení dětských hřišť
2. Produktové listy venkovních posilovacích strojů
3. Vyjádření správců sítí

13. SEZNAM VÝKRESOVÉ ČÁSTI

| | | |
|-----|--|-----------|
| 1. | Situace širšího okolí | M 1:5 000 |
| 2. | Územní plán | M 1:5 000 |
| 3. | Limity území | M 1:5 000 |
| 4. | Majetkoprávní vztahy | M 1:5 000 |
| 5. | Ortofotomapa s fotodokumentací | M 1:3 500 |
| 6. | Situace současného stavu | M 1:1 000 |
| 7. | Problémový výkres | M 1:1 000 |
| 8. | Urbanistický návrh | M 1:1 000 |
| 9. | Návrh dopravního řešení | M 1:1 000 |
| 10. | Návrh technické infrastruktury | M 1:1 000 |
| 11. | Architektonická situace | M 1:1 000 |
| 12. | Řez vozovkou A – A´ | M 1:100 |
| 13. | Detail A: Úprava autobusové zastávky a přechodu pro chodce | M 1:200 |
| 14. | Detail B: Dětské hřiště | M 1:100 |
| 15. | Detail C: Prostor pro kontejnery | M 1:50 |
| 16. | Vizualizace | |

Příloha č. 1

Katalogové listy zařízení dětských hřišť

Označení: **Pružinová houpačka TULEŇ**
 Art. Nr.: 23 3700 3280

Popis

Kolébáčky od renomovaného italského výrobce. Vynikají vysokou odolností proti opotřebení.

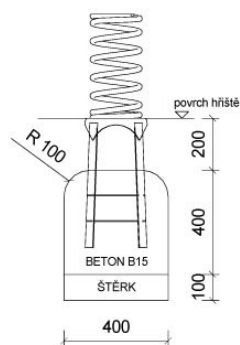
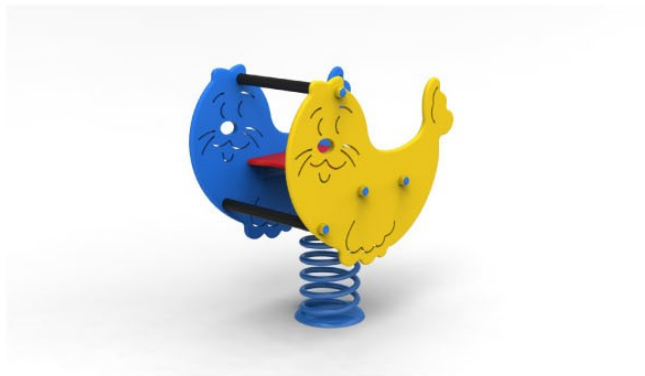
Nadstavba houpačky je vyrobena z 19 mm silných, oboustranně strukturovaných polyetylenových desek. PE odolává UV záření a zachovává si syté a jasné barvy (barvená surovina). Nadstavba je uchycena k pružině prostřednictvím plastového dílu, do kterého se nadstavba vloží a přípevné šrouby.

Pružina byla vyvinuta výhradně k tomuto použití. Ocel o průměru 20 mm, povrchová úprava práškovým lakem.

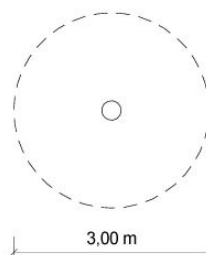
Podstavec slouží ke kotvení houpačky do betonového základu. Místo spojení podstavce s pružinou zůstává po zabudování dostupné pro případnou demontáž. Povrchová úprava žárovým zinkem.

Detaily

| | |
|---------------------------|------------------|
| Výška prvku | 1,2 m |
| Max. výška pádu | 0,6 m |
| Povrch tlumící pád | trávník vyhovuje |
| Min. potřebná plocha | kruh D=3 m |
| Doporučená věková hranice | od 2 let |



M 1:25



M 1:100



CERTIFIKOVÁNO PODLE ČSN EN 1176



HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.
 736 01 Havířov - Dolní Datyně, Zemědělská 145/6
 +420 596 810 813
 prodej@hristehras.cz, www.hristehras.cz

Označení: **Býk**
 Art. Nr.: 27 0000 0010

Popis

Nakloněné jednomístné otáčedlo k sezení. Otáčí se přenášením váhy těla uživatele. Zábava pro malé i větší.

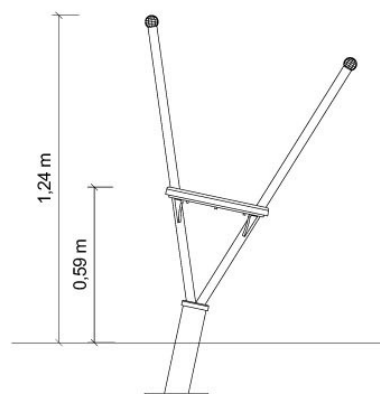
Celonerezová konstrukce, pískovaný povrch. Sedák z lisovaného gumového granulátu. Konce madel jsou opatřeny gumovými kulovými úchty.

Přípevnění pomocí šroubů k předem zabetonovanému podstavci.



Detaily

| | |
|---------------------------|------------------|
| Výška prvku | 1,25 m |
| Max. výška pádu | 0,6 m |
| Povrch tlumící pád | trávník vyhovuje |
| Min. potřebná plocha | kruh D=4 m |
| Doporučená věková hranice | od 5 let |



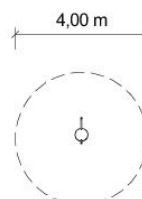
M 1:25



CERTIFIKOVÁNO PODLE ČSN EN 1176



HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.
 736 01 Havířov - Dolní Datyně, Zemědělská 145/6
 +420 596 810 813
 prodej@hristehras.cz, www.hristehras.cz



M 1:200

Označení: **Hnízdo**
Art. Nr.: 24 5004 0001

Popis

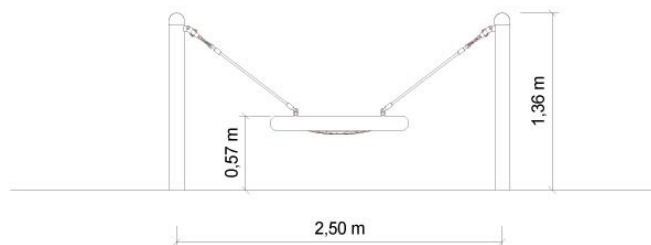
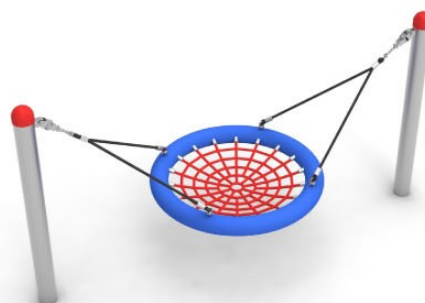
Nízká houpačka s hnízdovitým sedákem pro více dětí. Výška pádu do 1 m umožňuje provozovat zařízení na trávníku. Zařízení je vhodné na veřejná dětská hřiště i do mateřských škol. Vzdálenost sloupů je 2,5 m.

Materiály

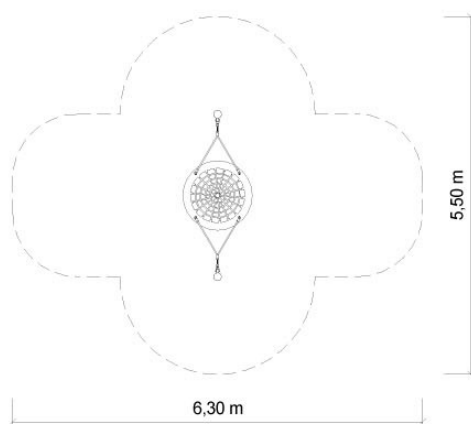
Sloupy z nerezových trubek průměru 114 mm opatřeny krytkou z PE. Konce závěsných lan (herkules 16 mm) zalisované v hliníkové spojce. Sedák "ptačí hnízd" průměru 100 cm s lanovým výpletem, obvod opatřen lanovou omotávkou tlumící náraz. Houpačkové závěsy a veškerý spojovací materiál z nerezavějící oceli. Kotvení sloupů zabetonováním do předem vyhloubené jámy dle pokynů výrobce.

Detaily

| | |
|---------------------------|------------------|
| Výška prvku | 1,36 m |
| Max. výška pádu | 0,95 m |
| Povrch tlumící pád | trávník vyhovuje |
| Min. potřebná plocha | 6,3 x 5,5 m |
| Doporučená věková hranice | od 3 let |



M 1:50



M 1:100



CERTIFIKOVÁNO PODLE ČSN EN 1176



HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.
736 01 Havířov - Dolní Datyně, Zemědělská 145/6
+420 596 810 813
prodej@hristehras.cz, www.hristehras.cz

Označení: **Věšák**
 Art. Nr.: 24 5001 0004

Popis

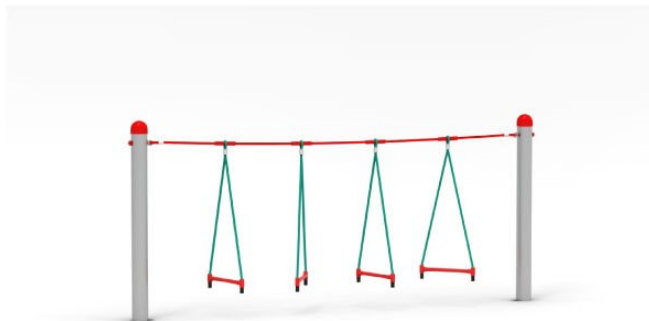
Lanový herní prvek pro děti od 3 do 8 let. Výška pádu do 1 m umožňuje provozovat zařízení na trávníku. Zařízení je vhodné na veřejná dětská hřiště i do mateřských škol. Vzdálenost sloupů je 3 m. Barevné provedení lan a plastových doplňků nemusí odpovídat vyobrazení, pokud není konkrétní požadavek definován při objednání.

Materiály

Sloupy z nerezových trubek průměru 114 mm opatřeny krytkou z PE. Lanové části a síť z lan hercules 16 mm s ocelovým kordem. Plastové spojovací prvky a doplňky síti z PE v systému švédské firmy POLYFIX. Konce vodících lan zalísované v hliníkové spojce. Veškerý spojovací materiál z nerezavějící oceli. Kotvení do betonového základu dle pokynů výrobce.

Detaily

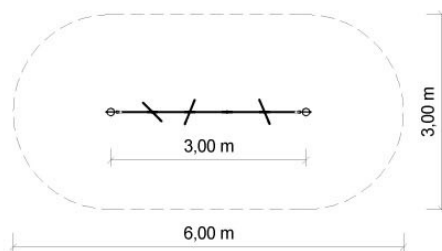
| | |
|---------------------------|------------------|
| Výška prvku | 1,36 m |
| Max. výška pádu | 0,4 m |
| Povrch tlumící pád | trávník vyhovuje |
| Min. potřebná plocha | 6 x 3 m |
| Doporučená věková hranice | od 3 let |



CERTIFIKOVÁNO PODLE ČSN EN 1176



HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.
 736 01 Havířov - Dolní Datyně, Zemědělská 145/6
 +420 596 810 813
 prodej@hristehras.cz, www.hristehras.cz



M 1:100

Označení: **Houpačka dvoumístná STEEL**
Art. Nr.: 22 0000 0260

Popis

Sloupy z trubek průměru 82,5 mm s navařenými úhelníky pro vložení a přišroubování překladu. Žárově pozinkováno. Překlad ze 4-hranné ocelové trubky 80 x 120 mm, ochrana žárovým pozinkováním.

Standardní gumový sedák s hliníkovým skeletem a náraz tlumící obvodovou zónou. Na přání lze opatřit sedáky pro malé děti.

Závěsy z lité nerez oceli, nerezové řetězy s vnitřní velikostí oka max. 6 mm.

**Detaily**

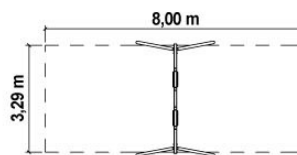
| | |
|---------------------------|-------------------|
| Výška prvku | 2,5 m |
| Max. výška pádu | 1,5 m |
| Povrch tlumící pád | lepší než travník |
| Min. potřebná plocha | 8 x 3,6 m |
| Doporučená věková hranice | od 4 let |



CERTIFIKOVÁNO PODLE ČSN EN 1176



HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.
736 01 Havířov - Dolní Datyně, Zemědělská 145/6
+420 596 810 813
prodej@hristehras.cz, www.hristehras.cz



M 1:200

Označení: **Malý kolotoč**
Art. Nr.: 27 2600 0001

Popis

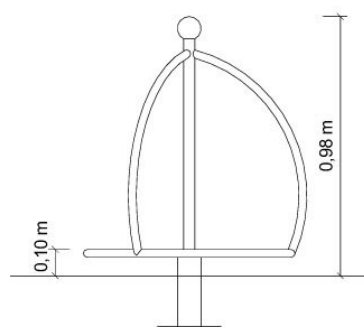
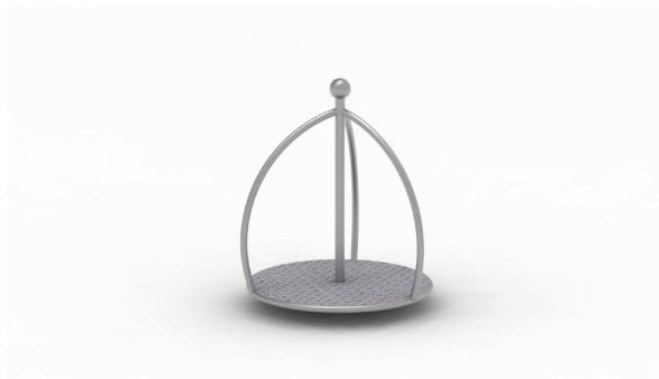
Nové provedení oblíbeného kolotoče k stání. Moderní design a vysoká odolnost. Průměr 80 cm.

Celonerezová konstrukce. Podlážka s protiskluzovým povrchem.

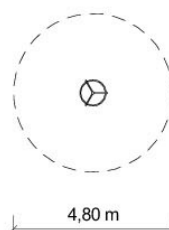
Přípevnění pomocí šroubů k předem zabetonovanému podstavci.

Detaily

| | |
|---------------------------|------------------|
| Výška prvku | 1 m |
| Max. výška pádu | 0,1 m |
| Povrch tlumící pád | trávník vyhovuje |
| Min. potřebná plocha | kruh D=4,8 m |
| Doporučená věková hranice | od 4 let |



M 1:25



M 1:200



CERTIFIKOVÁNO PODLE ČSN EN 1176

HRAS[®]
ZARÍZENÍ HŘIŠŤ S.R.O.

HRAS - zařízení hřišť, s.r.o.
736 01 Havířov - Dolní Datyně, Zemědělská 145/6
+420 596 810 813
prodej@hristehras.cz, www.hristehras.cz

Příloha č. 2

Produktové listy venkovních posilovacích strojů

EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

PROCVIČOVÁNÍ CHŮZE

CE 07

Popis posilovacího zařízení:

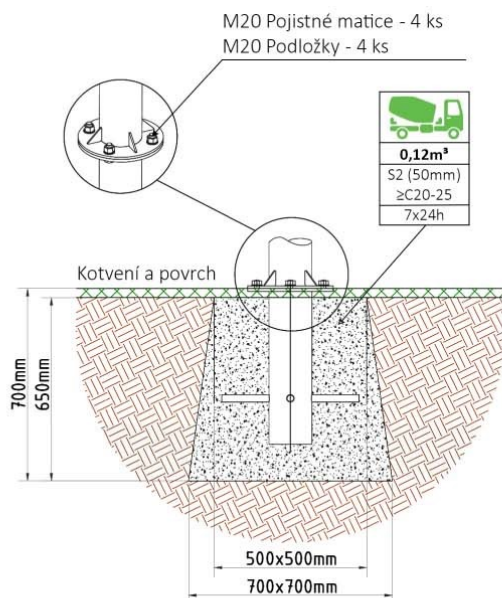
Funkce: Zvyšování pohyblivosti dolních končetin, zlepšování koordinace a rovnováhy těla, zvyšování kapacity srdce a plic, posilování nohou a hýžďových svalů.

Použití: Uchopte rukojeť, postavte se na nášlapy a pohybujte nohama střídavě vpřed a vzad. Nikdy nepohybujte oběma nohama ve stejném směru.

Provádění: Doporučujeme 3 - 5 cvičení po cca 3 minutách s přestávkou dle fyzického stavu cvičící osoby. Budete-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

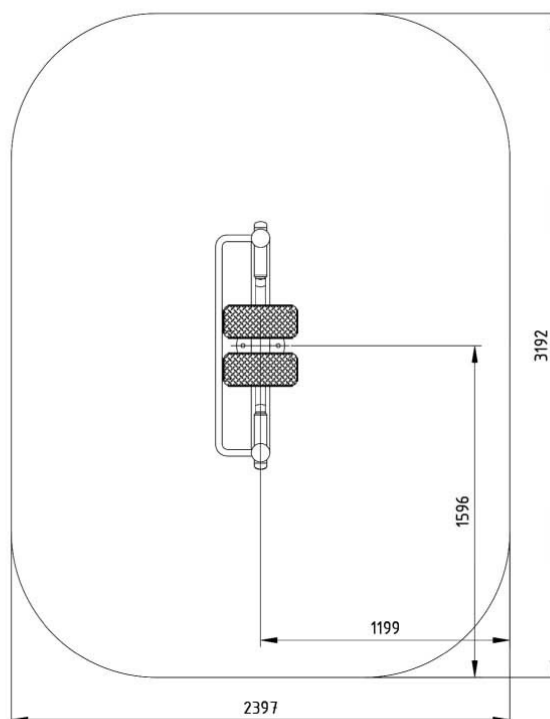
Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je zakázán vstup do vzdálenosti 2m od uživatele. Zařízení smí bez dozoru užívat pouze osoby starší 14 let. Jiné než uvedené použití je zakázané.

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 07 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 1 |
| Maximální zátěž | 120 Kg |
| Maximální rozměry | 1,8 x 1,2 x 1,7 |
| Doporučená plocha | * |



Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

Cvičební pásma



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

PROCVIČOVÁNÍ RAMEN A KLOUBŮ

CE 0103 - KOMBI

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Posilování svalů horních končetin, zlepšování ohebnosti a pohyblivosti kloubů rukou a ramen, zápěstí, loktů a klíčních kostí. Vhodné pro rehabilitaci.

Použití: Uchopte rukojeti malých kol oběma rukama a otáčejte vpravo i vlevo, směr otáčení změňte po každé sérii. / Uchopte rukojeti velkého kola a otáčejte střídavě vpravo i vlevo.

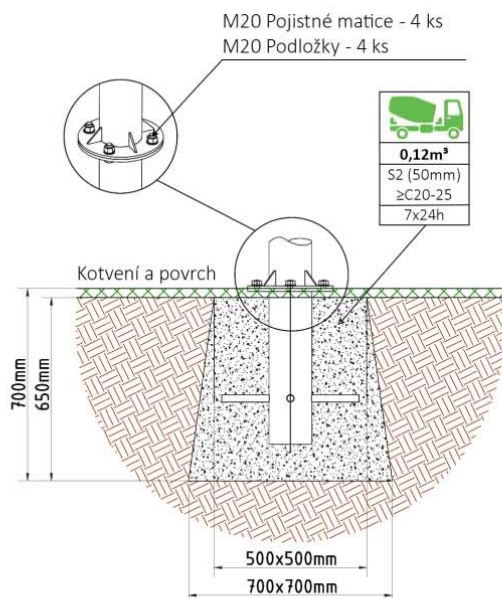
Provádění: Doporučujeme 3 série po 10 - 15 cvicích s přestávkou dle fyzického stavu cvičící osoby. Budete-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušete.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je zakázán vstup do vzdálenosti 2m od uživatele. Zařízení smí bez dozoru užívat pouze osoby starší 14 let. Jiné než uvedené použití je zakázáno.

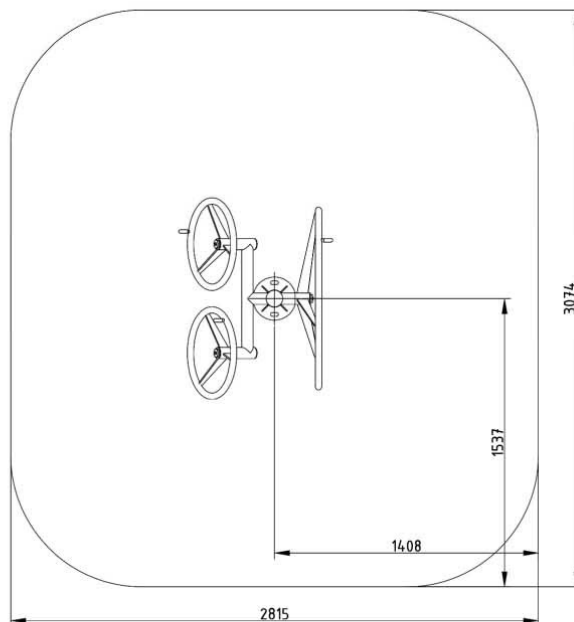
| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 0103 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 2-3 |
| Maximální zátěž | 120 Kg |
| Maximální rozměry | 1,0 x 0,8 x 1,7 |
| Doporučená plocha | * |



Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno



Cvičební pásma



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA
100% ČESKÁ VÝROBA

BENCH SINGLE

CE 19

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Posilování a rozvoj svalů horních končetin, hrudníku, zvyšování kardiopulmonální kapacity.

Použití: Posadíte se na sedátko, opřete záda o opěrku a odtlačujete rukojeti oběma rukama.

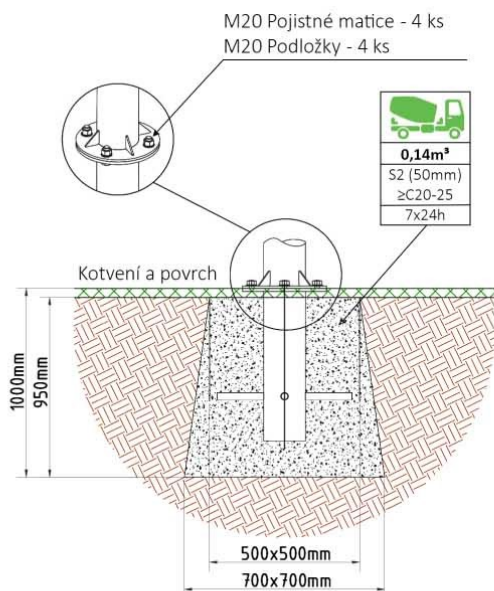
Provádění: Doporučujeme 3 série po 12 cvicích s přestávkou mezi sériemi dle fyzického stavu cvičící osoby. Budete-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je zakázán vstup do vzdálenosti 2m od uživatele. Zařízení smí užívat pouze osoby starší 14 let. Jiné než uvedené použití je zakázané.

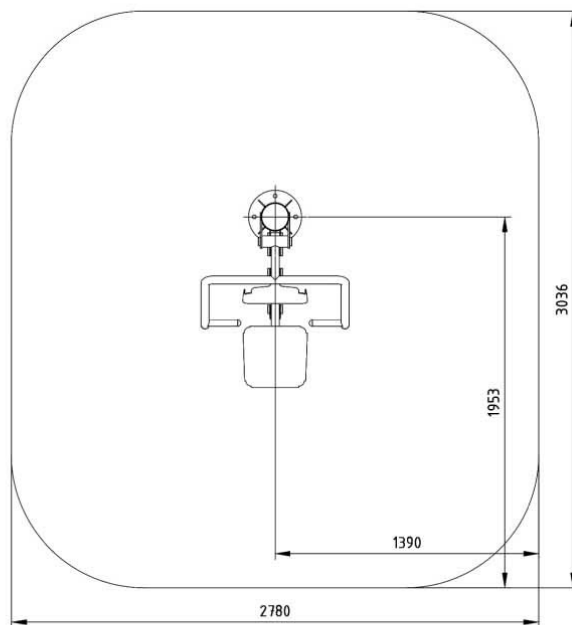


Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 19 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 2 |
| Maximální zátěž | 120 Kg / 1 os. |
| Maximální rozměry | 1,7 x 0,7 x 1,7 |
| Doporučená plocha | * |



Cvičební pásma



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

SURFOVACÍ ZAŘÍZENÍ

CE 09

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Posilování svalů pasu, zpevňování zad, zlepšování ohebnosti a koordinace těla.

Použití: Uchopte rukojeti oběma rukama, postavte se na nášlap a kmitavým pohybem se pohybujte z jedné strany na druhou.

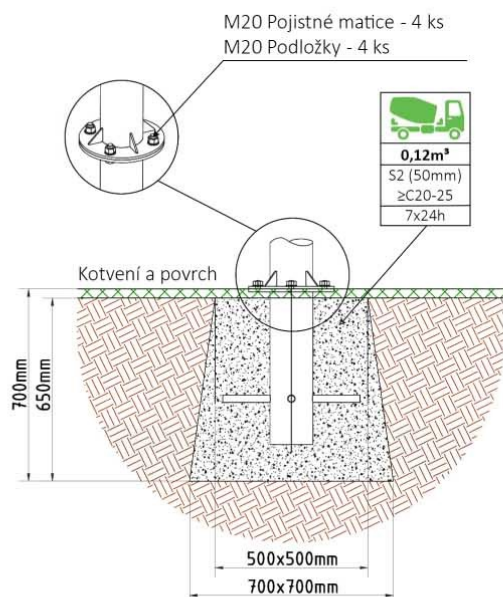
Provádění: Doporučujeme 2-3 cvičení po cca 2 minutách s přestávkou mezi sériemi dle fyzického stavu cvičící osoby. Budete-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je zakázán vstup do vzdálenosti 2m od uživatele. Zařízení smí bez dozoru užívat pouze osoby starší 14 let. Jiné než uvedené použití je zakázané.

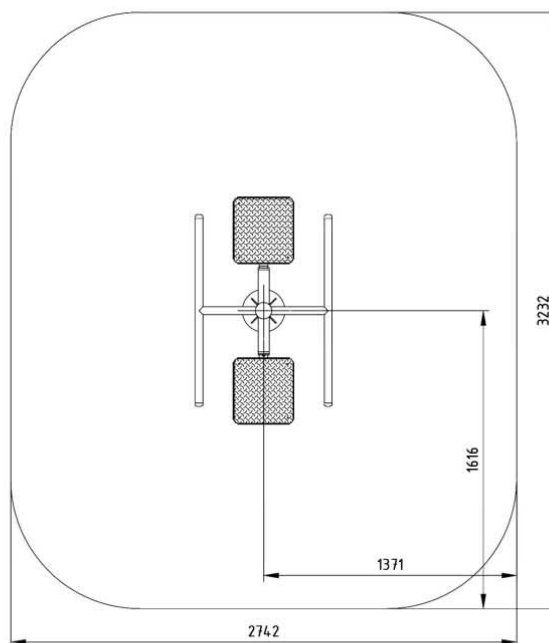


Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 09 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 2 |
| Maximální zátěž | 120 Kg / 1 os. |
| Maximální rozměry | 1,9 x 0,7 x 1,3 |
| Doporučená plocha | * |



Cvičební pásmo



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

ELIPSOVITÉ ZAŘÍZENÍ

CE 05

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Zvyšuje pohyblivost horních i dolních končetin a zlepšuje ohebnost kloubů.

Použití: Pevně uchopte rukojeti oběma rukama a postavte se na pedály. Pohybujte pažemi a nohama dopředu a dozadu jako při chůzi.

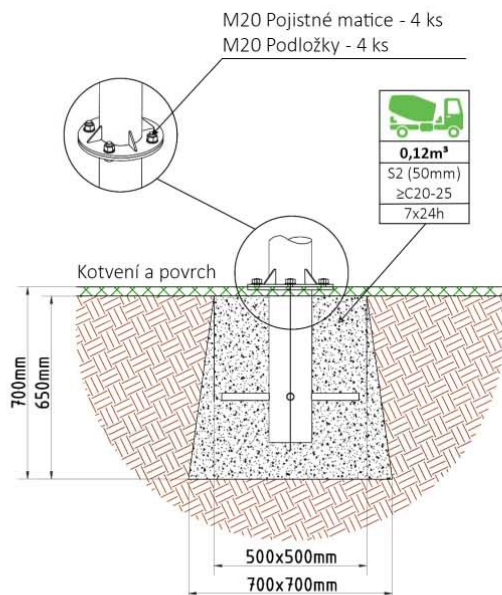
Provádění: Doporučujeme 3-5 cvičení po cca 3 minutách s přestávkou dle fyzického stavu cvičící osoby. Budete-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je zakázán vstup do vzdálenosti 2m do uživatele. Zařízení smí bez dozoru užívat pouze osoby starší 16 let. Jiné než uvedené použití je zakázané.

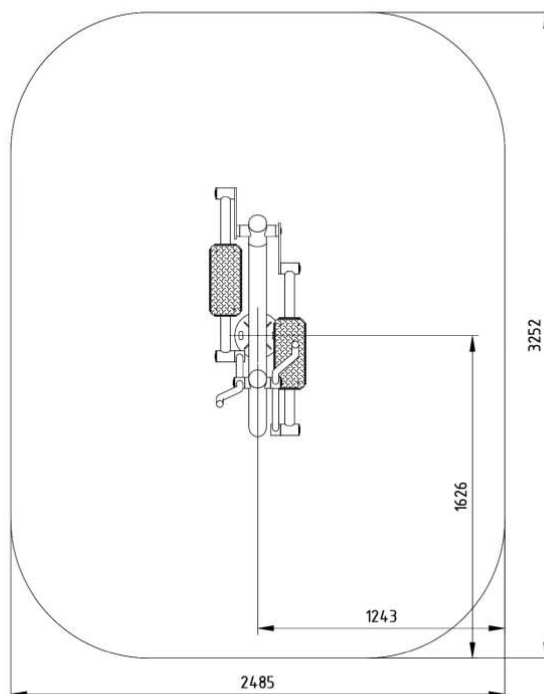


Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 05 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 1 |
| Maximální zátěž | 120 Kg |
| Maximální rozměry | 1,3 x 0,4 x 1,2 |
| Doporučená plocha | * |



Cvičební pásma



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

LAVIČKA SE ŠLAPADLEM

CE 13L

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Posilování lýtkových a stehenních svalů, rehabilitace dolních končetin, regenerace oslabených svalů a pohyblivosti kloubů. Zlepšení krevního oběhu a koordinace nohou.

Použití: Posadte se před šlapadlo, položte nohy na pedály a v pravidelném tempu zabírejte nohama.

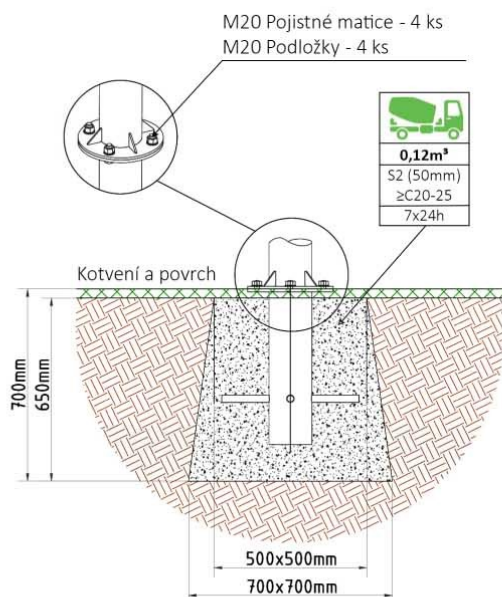
Provádění: Doporučujeme 3 - 5 sérií po cca 3 minutách s přestávkou dle fyzického stavu cvičící osoby. Pocítíte-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je do vzdálenosti 2 m od uživatele vstup zakázán. Zařízení smí bez dozoru užívat pouze osoby starší 14 let. Jiné než uvedené použití je zakázáno.

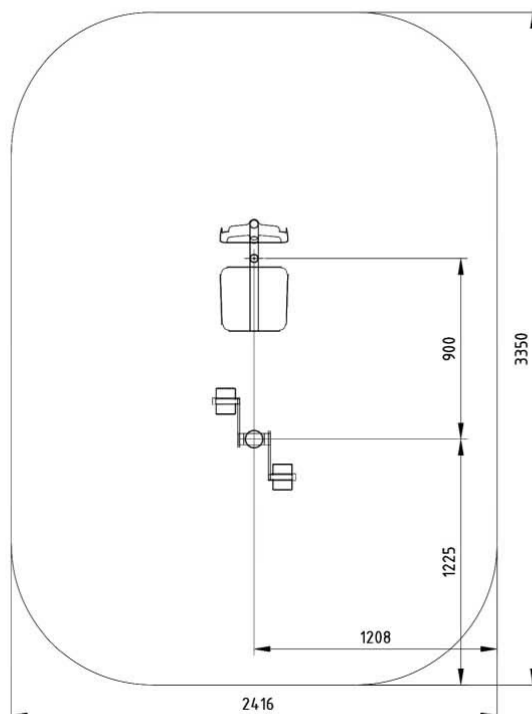


Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 13L |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 1 - 2 |
| Maximální zátěž | 120 Kg / 1 os. |
| Maximální rozměry | 1,3 x 0,4 x 0,9 |
| Doporučená plocha | * |



Cvičební pásma



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

PROCVIČOVÁNÍ PASU

CE 06

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Procvičování a uvolnění svalů pasu, zvyšuje pohyblivost a ohebnost bederní oblasti.

Použití: Uchopte rukojeť, postavte se nohama na otáčecí talíř. Pomalu otáčejte tělem z jedné strany na druhou.

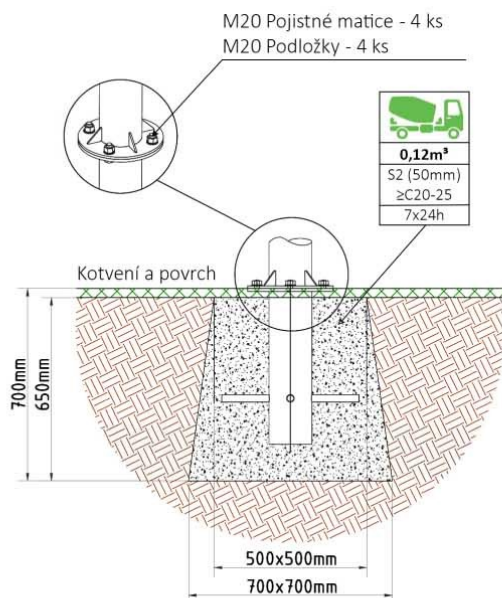
Provádění: Doporučujeme 3 série s přestávkou mezi sériemi dle fyzického stavu cvičící osoby. Budete-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je zakázán vstup do vzdálenosti 2m od uživatele. Zařízení smí užívat pouze osoby starší 14 let. Jiné než uvedené použití je zakázané.

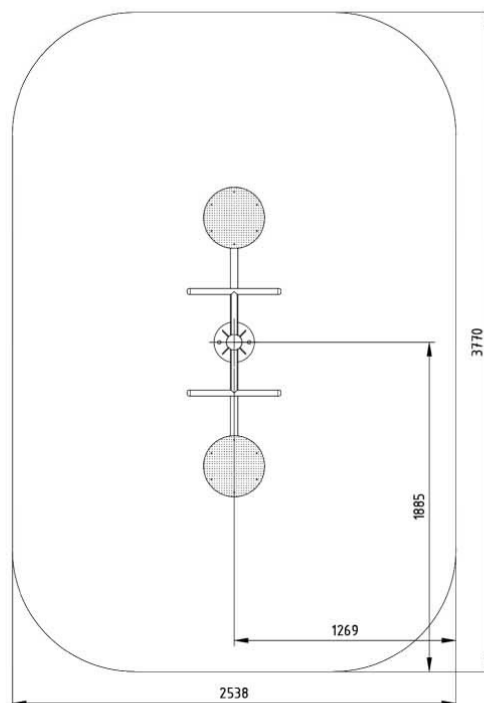


Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 06 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 2 |
| Maximální zátěž | 120 Kg / 1 os. |
| Maximální rozměry | 1,7 x 0,5 x 1,3 |
| Doporučená plocha | * |



Cvičební pásma



EXKLUZIVNÍ CELONEREZOVÁ ŘADA 100% ČESKÁ VÝROBA

BRADLA

CE 10

Popis posilovacího zařízení:

Funkce: Posilování celé horní poloviny těla, břišního a zádového svalstva.

Použití: Pevně uchopte bradla a výškokem se vyšvihněte do polohy s nataženými rukama. Můžeme provádět kliky a nebo ručkovat. Při klicích se s nádechem kontrolovaně spouštějte co nejnižší. Tělo držte zpevněné, záda a pánevní svaly zatnuté. S výdechem narovnávejte ruce do výchozí pozice. Necvičit švihem, ale tahem - jinak může dojít ke zranění!

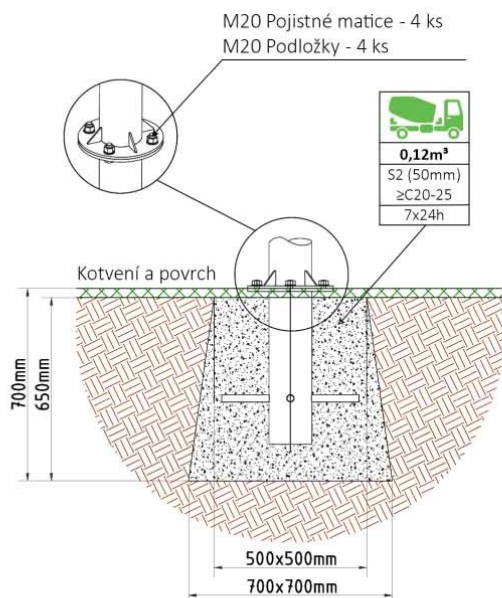
Provádění: Doporučujeme 3 série vždy po 1 - 5 cvicích s přestávkou mezi sériemi dle fyzického stavu cvičící osoby. Pociťte-li cítit jakoukoliv bolest, cvičení přerušte.

Poznámka: Maximální hmotnost uživatele je 120 kg. Druhé osobě je do vzdálenosti 2 m od uživatele vstup zakázán. Zařízení smí bez dozoru užívat pouze osoby starší 14 let.

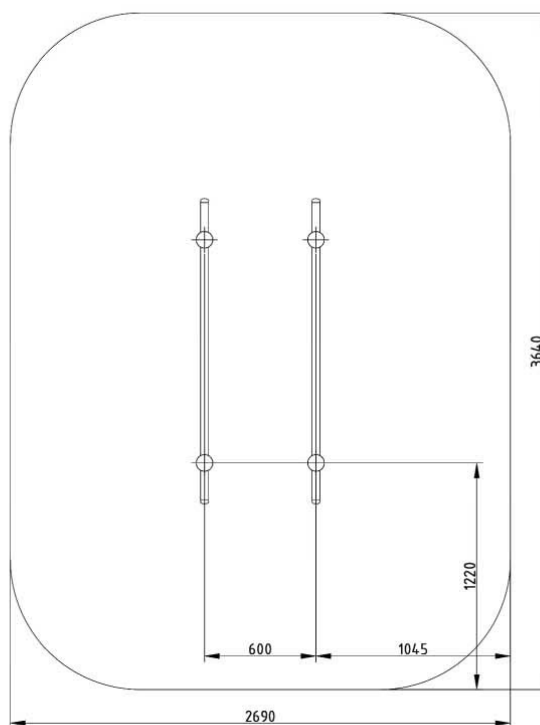


Vizualizace mají pouze ilustrační charakter
Právo na změny vyhrazeno

| | |
|-------------------|-----------------|
| Produktové číslo | CE 10 |
| Věková skupina | * |
| Počet uživatelů | 1 |
| Maximální zátěž | 120 Kg / 1 os. |
| Maximální rozměry | 1,6 x 0,7 x 1,2 |
| Doporučená plocha | * |



Cvičební pásma



Příloha č. 3
Vyjádření správců sítí

Ostravské vodárny a kanalizace a. s.



Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Váš dopis zn.:

Ze dne: 1. října 2015

Naše zn.: 8.4/8025/8723/15/Wei

Vyřizuje: Ing. Kateřina Weissová

Tel.: 597 475 192

Fax.: 596 118 217

E-mail: weissova.katerina@ovak.cz

Denisa Tymráková

Komenského 319

742 01 Suchbát nad Odrou

Datum: 19. října 2015

Vyjádření k existenci zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. :

Název: Diplomová práce

Katastr: Poruba

Ulice: Porubská

V zájmovém území stavby, který byl vymezen na přiložené situaci se nacházejí vodovodní a kanalizační řady (jednotná kanalizace) pro veřejnou potřebu v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen OVAK a.s.). Údaje o jejich umístění (výstup z geografického informačního systému provozovatele) byla žadateli předána v tištěné podobě.

Zařízení v provozování společnosti OVAK a.s. budou respektována dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 23 (ochranná pásma) a příslušných ČSN, zejména ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Ochranná pásma řadů od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu jsou:

- u vodovodu a kanalizace do průměru 500 mm - 1,5 m
- u vodovodu a kanalizace nad průměr 500 mm - 2,5 m
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu nelze umisťovat zařízení staveníště, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí, pro které platí ČSN 73 6005.

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 28 / 3114
729 71 Ostrava - Moravská Ostrava

Ing. Kateřina Weissová
technický pracovník oddělení dokumentace

Příloha: situace





Denisa Tymráková
Komenského 319
74201 Suchdol nad Odrou

naše značka
5001160619

vyřizuje
Renáta Korandová

datum
14.08.2015

Věc:
část sídliště u ul. Porubská, Ostrava Poruba

K.ú. - p.č.: Poruba

Stavebník: Denisa Tymráková, Komenského 319, 74201 Suchdol nad Odrou

Účel stanoviska: Existence sítí

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

STANOVISKO (situace) Z HLEDISKA EXISTENCE PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ

Podklady pro zpracování projektové dokumentace v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO JEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM ANI PRO REALIZACI STAVBY.

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

- NTL plynovody PE, OC a NTL plynovodní přípojky PE, OC, PE/OC
- STL plynovod DN300/OC
- STL regulační stanice + elektropřípojka
- ostatní plynárenská zařízení (zemní uzávěry, ochranné trubky, chráničky...)

Upozorňujeme, že v zájmovém území je v současné době plánovaná rekonstrukce stávajících NTL plynárenských zařízení.

Poskytnuté podklady nenahrazují stanovisko k projektové dokumentaci.

Pro vydání stanoviska k povolení stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a pro realizaci stavby požadujeme předložit k posouzení projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena plynárenská zařízení dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů.

PD musí řešit vzájemný vztah nově projektované stavby a stávajícího plynárenského zařízení (okótováním a popisem v technické zprávě) s ohledem k zákonům č. 458/2000 Sb. a č. 670/2004 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12007 - 1/2/3/4, TPG 702 01, ČSN EN 12186 a ČSN 73 6005. Tato povinnost se vztahuje pro všechny možnosti umístování, povolování a užívání stavby, které stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb.

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení (PZ) ve správě naší společnosti.

Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ. Nenahrazuje stanovisko provozovatele distribuční soustavy ke stavebnímu záměru a nelze ji použít k povolení nebo pro realizaci stavby.

Pro tento účel předložte Žádost o vydání stanoviska včetně předepsané dokumentace ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě RWE GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: www.rwe-distribuce.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1
657 02 Brno
T: +420532221111
F: +420545578571
E: info_ds@rwe.cz
I: www.rwe.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
ČSOB a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300



V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

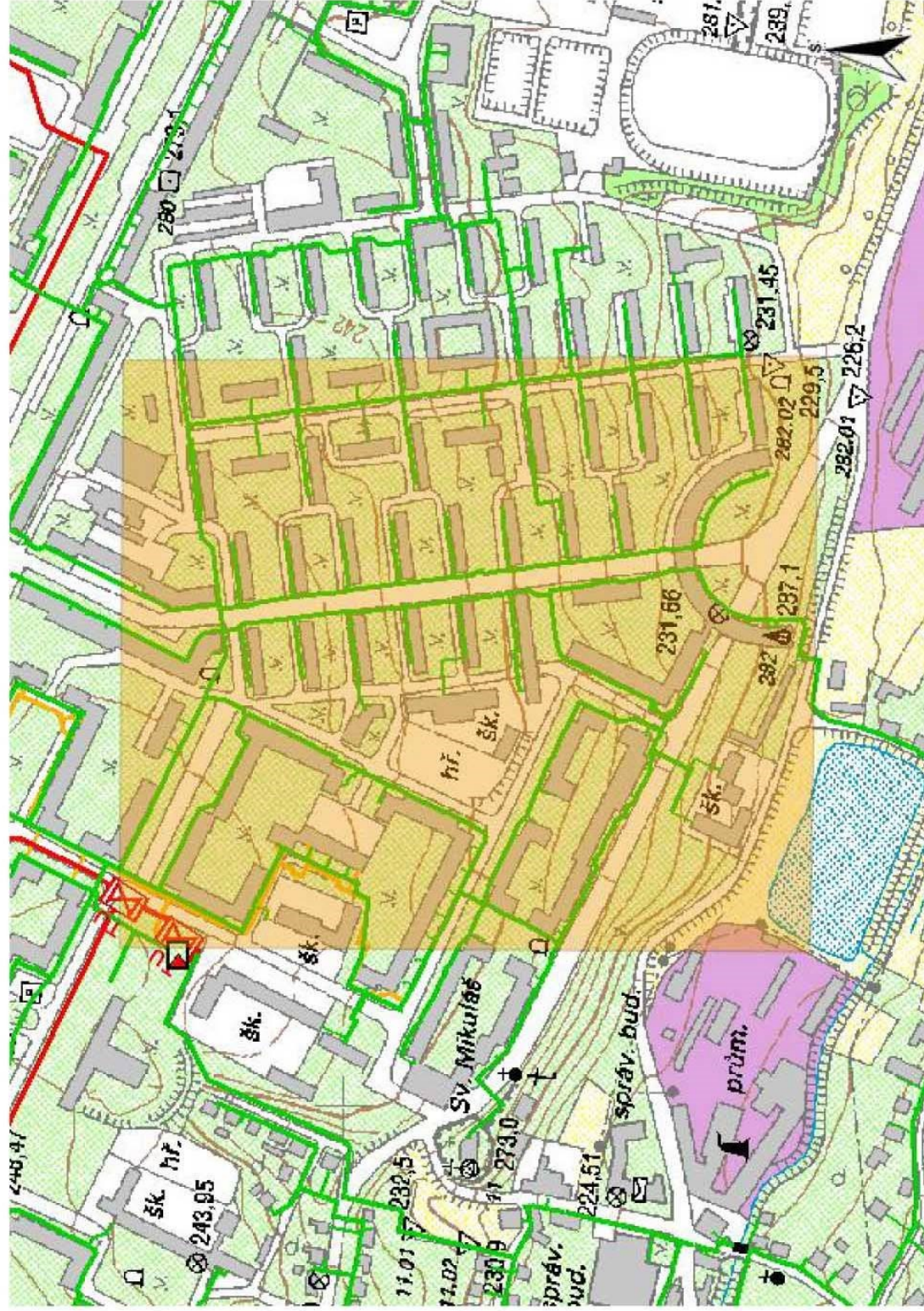
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001160619 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Renáta Korandová
technik externích požadavků
odbor zpracování externích požadavků
RWE Distribuční služby, s.r.o.
+420377097732
renata.korandova@rwe.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001160619 ze dne 14.08.2015.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Denisa Tymráková, Komenského 319, 74201 Suchdol nad Odrou, K.ú.: Poruba.



Legenda:

| | |
|------------------------------|--|
| linie plynovodu | |
| NTL | |
| STL | |
| VTL | |
| WTL | |
| nefunkční | |
| výstavba | |
| regulační stanice | |
| ochranné zařízení | |
| kabel | |
| elektropřípojka | |
| kabel protikorozi ochrany | |
| anodové uzemnění | |
| stanice katodové ochrany | |



ŽADATEL

Denisa Tymráková

NAŠE ZNAČKA
0100450479

VYŘIZUJE / LINKA
840 840 840

VYŘÍZENO DNE
05.08.2015

Věc: Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:
Sídliště

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100450479 ze dne 05.08.2015 o sdělení existence energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.
V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

| | sít' NN | sít' VN | sít' VVN |
|---------------|---------|---------|----------|
| Podzemní sít' | střet | střet | |
| Nadzemní sít' | střet | střet | |
| Stanice | střet | | |

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**energetický zákon**"). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné do 05.02.2016 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2677/19, PSČ 326 00, Plzeň



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s. dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

z pověření POV/ŘDA/94/0118/2014

Ing. Zbyněk Businský

Vedoucí odboru Správa dat o síti

ČEZ Distribuce, a. s.

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

ČEZ Distribuce, a. s.

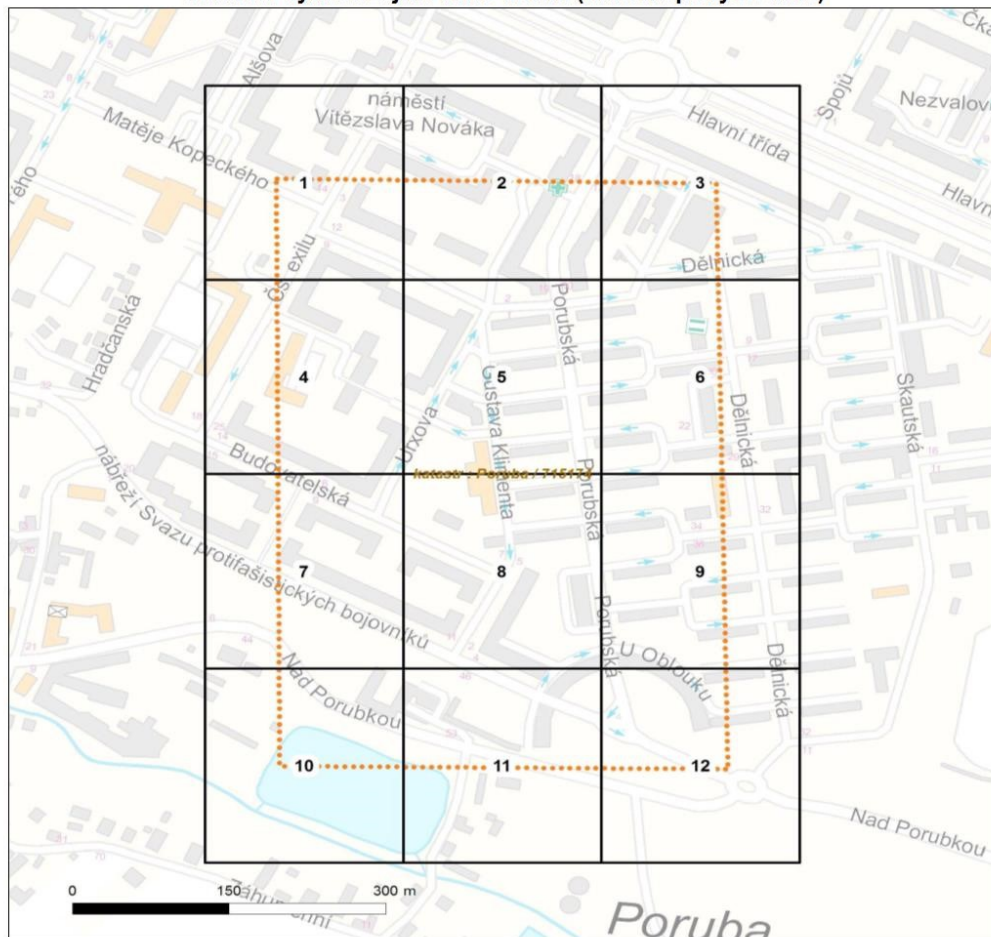
Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2677/19, PSČ 326 00, Plzeň



Platí pouze se sdělením číslo 0100450479.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



LEGENDA

| | | | |
|--|-----------------------------|--|-------------------------------------|
| | Podzemní vedení NN do 1kV | | Stanice do 52 kV - stožárová |
| | Nadzemní vedení NN do 1kV | | Stanice do 52 kV - zděná |
| | Podzemní vedení VN do 35 kV | | Transformovna (nad 52 kV) |
| | Nadzemní vedení VN do 35 kV | | Prohlášení investice ČEZ Distribuce |
| | Podzemní vedení VVN 110kV | | Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě |
| | Nadzemní vedení VVN 110kV | | Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě |
| | NN přívod odběratele | | Hranice katastrálního území |
| | Cizí energetické vedení | | |
| | Zájmové území | | |



ŽADATEL

Denisa Tymráková

NAŠE ZNAČKA
0200345919

VYŘIZUJE / LINKA
ČEZ ICT Services, a. s.

VYŘÍZENO DNE
06.08.2015

Pro: **Informativní**

Věc: Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., pro akci:

Sídliště

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200345919 ze dne 05.08.2015 o sdělení existence komunikačního zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační vedení.

| | |
|--------------|--------------------|
| | komunikační vedení |
| Podzemní síť | střet |
| Nadzemní síť | |

Komunikační zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 102 a nás. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o elektronických komunikacích**"). Přibližný průběh tras komunikačního zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma komunikačního vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ ICT Services, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy komunikačního vedení nebo přemístění některých prvků komunikačního zařízení, je nutné včas společnost ČEZ ICT Services, a. s. požádat o písemný souhlas a o informaci k dalšímu postupu. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 06.08.2016 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, je-li potřeba, ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53 | tel.: 841 842 643, fax: 211 046 250, e-mail: servicedesk@cez.cz,
www.cez.cz | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309 | zaslací adresa pro zákazníky: Praha 4, Duhová 1444/2,
PSČ 140 53



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci sítí obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s. dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Martin Šklíba
ČEZ ICT Services, a. s.

Přílohy

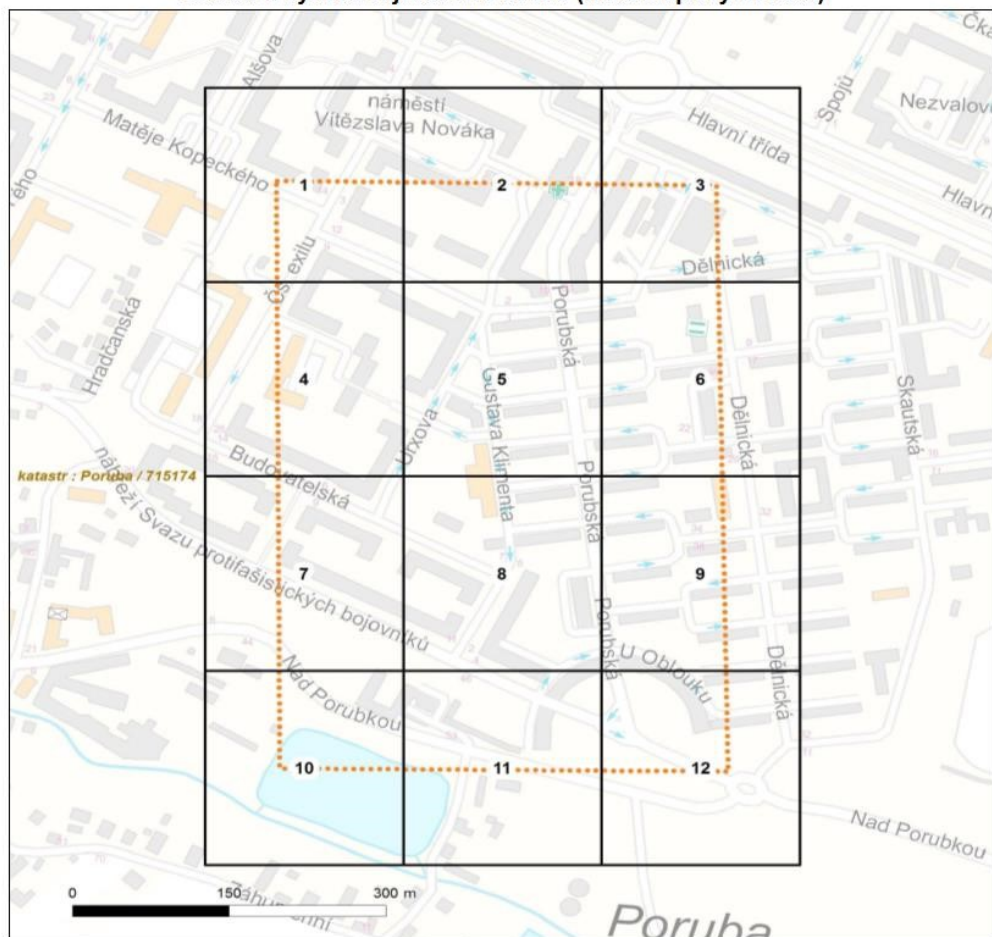
1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení



Platí pouze se sdělením číslo 0200345919.

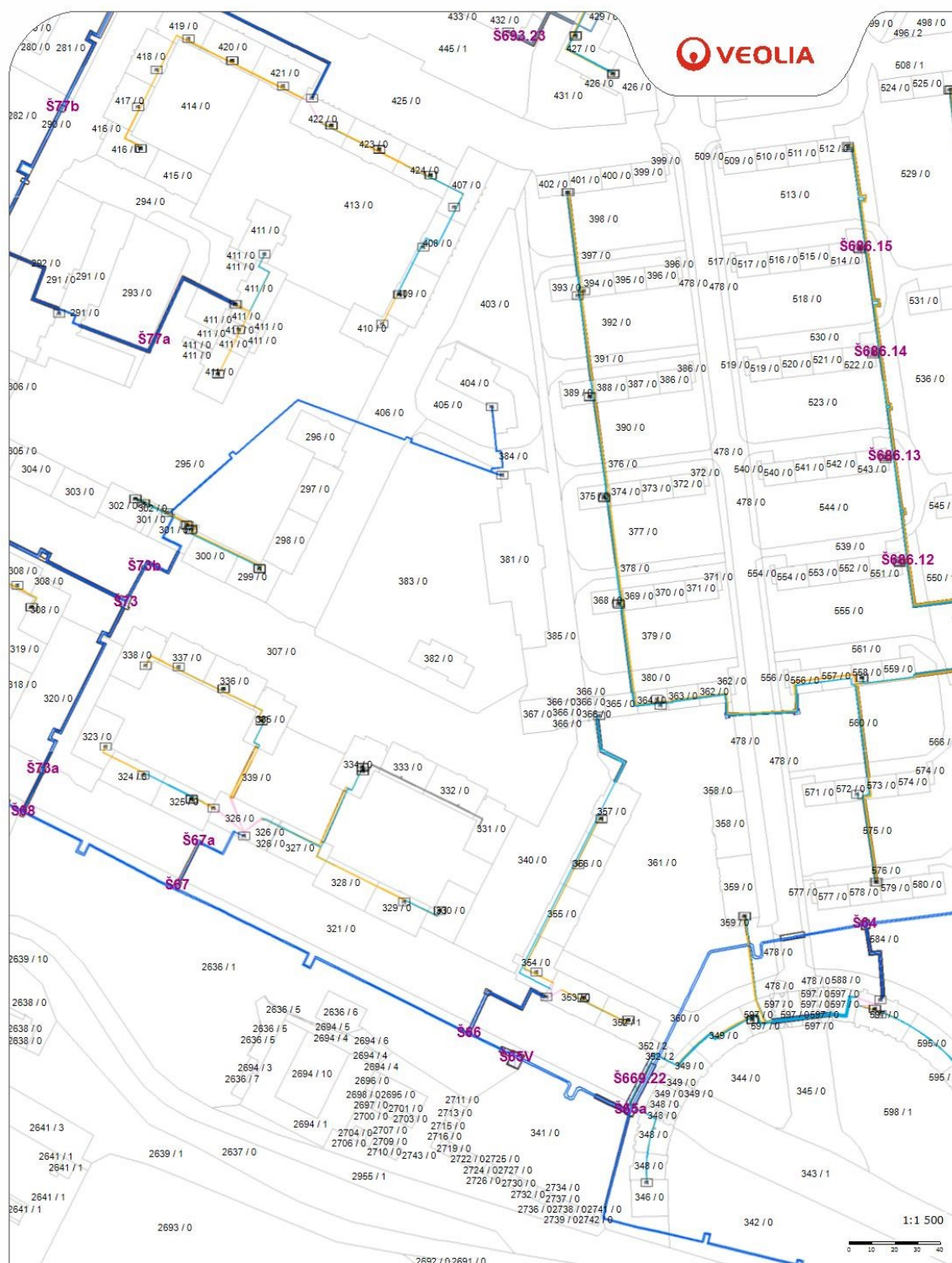
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |



Příloha č.

Datum: 15. 9. 2015

Vyřizuje:

Razítko a podpis:



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 706429/15

Číslo žádosti: 0115 462 740

Důvod vydání *Vyjádření*: Územně plánovací informace

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 7. 10. 2017.

| | | |
|---------------|-------------------------|---------------|
| Žadatel | Denisa, Tynráková, Bc. | |
| Stavebník | Denisa, Tynráková, Bc. | |
| Název akce | Sídliště | |
| Zájmové území | Okres | Ostrava-město |
| | Obec | Ostrava |
| | Kat. území / č. parcely | Poruba |

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření* o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *SEK*)
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací:

706429/15

Číslo žádosti:

0115 462 740

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Radim Koňář, e-mail: radim.konar@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*



Číslo jednací: 706429/15

Číslo žádosti: 0115 462 740

Výjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 7. 10. 2015.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96



Ostravské komunikace, a.s.
Novoveská 1266/25
Ostrava, Mariánské Hory, 709 00

Tel.: 595 621 111
Fax: 595 621 103
www.okas.cz
číslo datové schránky muut5qe

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Ostravě, odd. B, vložka 1886 ze dne 22. 4. 1998

Bc. Denisa Tymráková
Komenského 319
742 01 Suchdol nad Odrou

Váš dopis / zn.:

Naše zn.:
OKAS-5300/15/TSÚ/KI

Vyřizuje.:
Klímek/353
klimek@okas.cz

V Ostravě dne:
9.10.2015

Stavba „Regenerace sídliště, ul. Porubská“ k.ú. Poruba
– vyjádření k existenci sítí za správu veřejného osvětlení (VO)

V místech výše uvedené stavby, vyznačené v předložené situaci se nachází zařízení veřejného osvětlení v majetku Statutárního města Ostravy a v naší správě, které je tvořeno zemním kabelovým vedením a ocelovými stožáry se svítidly, řídicím rozvaděčem VO č. 952, 953, 957, 959 – zakres viz příloha.

O digitální podklady VO můžete požádat naše oddělení informatiky po vyplnění žádosti ze stránek OK, a.s. – <http://www.okas.cz/dalsi-informace/dokumenty/gis-data.html>
K žádosti nutno přiložit situaci s vyznačeným zájmovým územím.

Tento dopis není souhlasným vyjádřením ke stavbě, ale pouze sdělením k existenci zařízení VO. Vyjádření ke stavbě poskytneme žadateli až na základě předložení projektové dokumentace, která bude řešit dotčení zařízení VO.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem


Ing. Miloš Novák
místopředseda představenstva

Ostravské komunikace, a.s.
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25
Ostrava, Mariánské Hory, 709 00
IČ: 25396544, DIČ: CZ25396544

Přílohy:
- situace pasportu VO ze dne 9.10.2015

